

## VA-utredning Vemdalens kyrkby 114:1

### Dimensioneringsgrunder

#### Exploatering

I detaljplanen planeras för 17 nya fastigheter. Varje fastighet får bebyggas med två lägenheter vilket innebär 34 tillkommande lägenheter.

#### Ledningsnät

Härjedalens kommun via Vatten och Miljöresurs ska bygga ut de nya vatten och spillvattenledningarna med tillhörande förbindelsepunkter. Exploateringsavtal och eventuellt VA-avtal ska upprättas mellan kommunen och exploatören.

En VA-karta som redovisar förslag till utbyggnad av VA har tagits fram som bilaga till detaljplanen. Projektering av VA-ledningsnätet ska genomföras innan byggnation av VA-ledningar påbörjas.

Isolering av ledningar kan behövas på vissa delar, bland annat vid tomterna 1-3 där en cykelväg planeras, samt vid tomterna 15-17.

En befintlig avloppsbrunn kommer att hamna mitt i den nya vägen och vid projektering av vägen ska brunnen och befintlig VA-ledning tas i beaktande samt se om isolering behövs.

#### Brandvatten

Vatten för släckning av bränder erhålls från tankfordon. Närmaste kommunal brandpost på dricksvattennätet för påfyllning av tankfordon finns ca 250 meter från det östra området och 1300 meter från det västra området i detaljplanen.

#### Avloppsverk

Det kommunala avloppsreningsverket för Vemdalen har kapacitet att klara av den nya bebyggelsen.

#### Vattenförsörjning

Det kommunala vattenverket för Vemdalen har kapacitet för att klara den nya bebyggelsen.

#### Kostnader

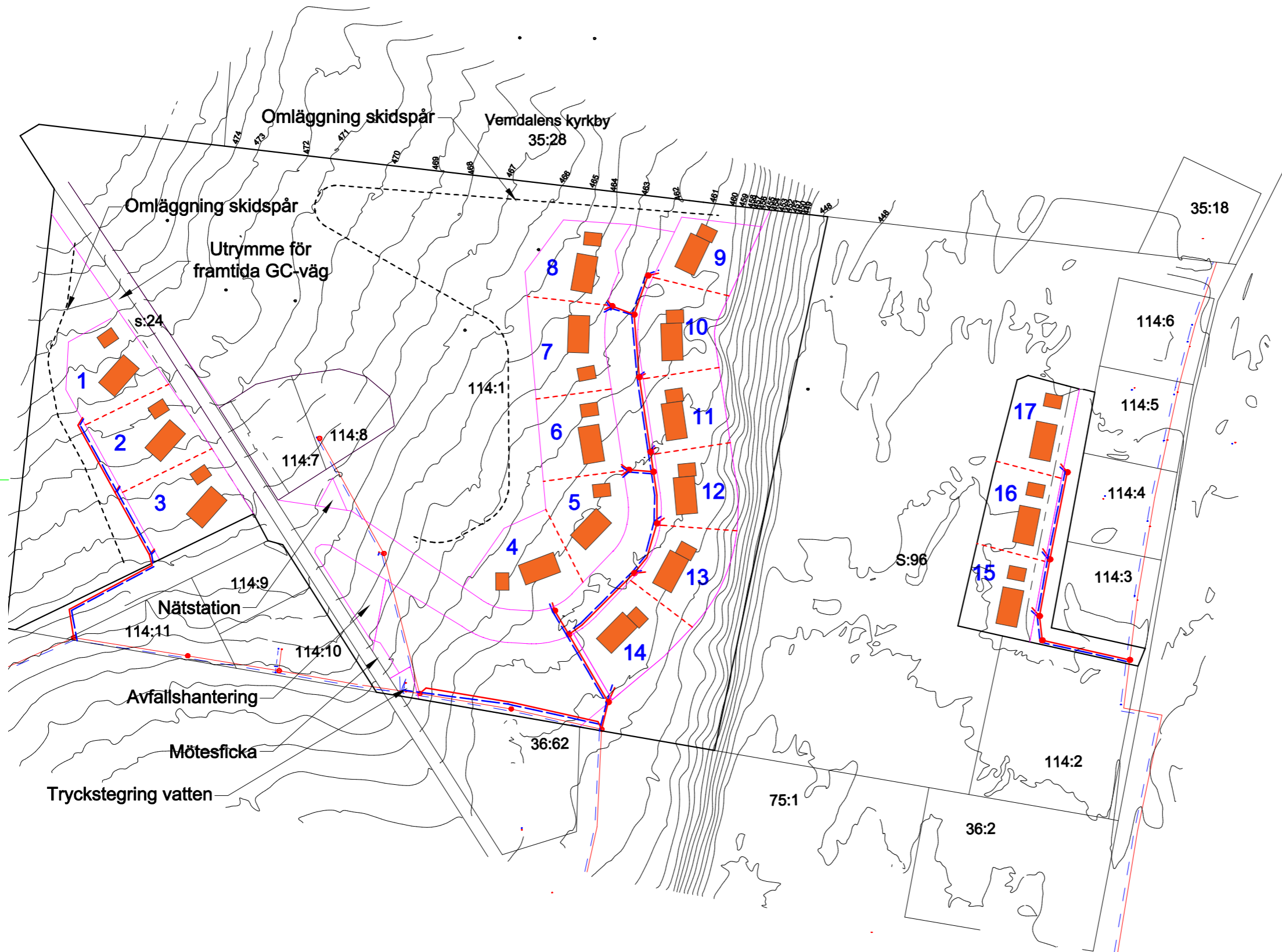
Avgifter kommer att tas ut enligt den VA-taxa som gäller när förbindelsepunkterna upprättas för nya VA-anlutningar.

Teckenförklaring

--- Förslag Ny Vattenledning

— Förslag Ny Spillvattenledning

Se VA-utredning för beskrivning



REG	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN
		VA-karta		
		Detaljplan		
		Vemdalen kyrkby 114:1		
		Granskningshandling		
UPDRAG NR	BRUK AV	INVESTERING		
	F3	AVSÄND		
DATUM				
20210517				
SKALA	NUPPER			
12000/A3				