



## Taxa för VA

<b>Dokumentets namn</b>	Taxa för VA	<b>Diariennr</b>	KS 2019/1116
<b>Dokumenttyp</b>	Taxa		
<b>Fastställd av</b>	Kommunfullmäktige	<b>Datum och paragraf</b>	2014-11-26 § 174
<b>Dokumentansvarig/processägare</b>		<b>Giltighetstid</b>	2020-01-20 tills vidare
<b>Reviderat datum (beslut)</b>	2015-11-23 Kf § 217/2015; 2018-11-26 Kf § 206/2018; 2019-12-03 Kf § 173/2019; 2021-01-01, indexuppräknning enligt beslutad taxa		
<b>Övrig info</b>			

## T A X A

för Härjedalens kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning.

Antagen av kommunfullmäktige 2014-11-26 § 174/14.

Reviderad av kommunfullmäktige 2015-11-23 § 217/15, 2018-11-26 § 206/18 samt 2019-12-03 § 173/19

Huvudman för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen är Härjedalens kommun.

### § 1

För att täcka nödvändiga kostnader för Härjedalens kommuns allmänna vatten- och avloppsanläggning skall ägare av fastighet eller annan avgiftsskyldig inom anläggningens verksamhetsområde betala avgifter enligt denna taxa.

Avgiftsskyldig är alternativt den som enligt 2 och 5 §§ lagen om allmänna vattentjänster (2006:412) jämföras med fastighetsägare.

### § 2

Avgifterna utgörs av anläggningsavgifter (engångsavgifter) och bruksavgifter (periodiska avgifter).

### § 3

I dessa taxeföreskrifter avses med

*Bebyggd fastighet:* fastighet som uteslutande eller huvudsakligen är bebyggd eller enligt beviljat bygglov avses att bebyggas för bostadsändamål eller därmed jämförda ändamål.

Exempel på sådana ändamål är:

Kontor	Förvaltning	Sporthallar
Butiker	Utställningslokaler	Stormarknader
Hotell	Restauranger	Camping
Hantverk	Industri	
Utbildning	Sjukvård	

*Obebyggd fastighet:* fastighet som enligt detaljplan är avsedd för bebyggande, men ännu ej bebyggt.

*Lägenhet:* ett eller flera utrymmen i byggnad som i upplåtelsehänseende bildar en enhet. I fråga om sådana utrymmen i byggnad som används för med bostadsändamål jämförda ändamål enligt ovan, räknas varje påbörjat 150-tal m<sup>2</sup> bruttoarea (BTA) enligt svensk standard SS 21054:2009 som en lägenhet enligt § 5.1.c.1.

*Camping:* på områden avsedda för camping utgör varje påbörjat fyrtal uppställningsplatser en lägenhet. Varje campingstuga eller permanent husvagn med va-anslutning räknas som en lägenhet enligt § 5.1. c. 1.

## § 4

4.1 Avgift tas ut för nedan angivna ändamål:

Ändamål	Anläggnings- avgift	Bruknings- avgift
V, vattenförsörjning	Ja	Ja
S, spillvattenavlopp	Ja	Ja

4.2 Avgiftsskyldighet för vart och ett av ändamålen vattenförsörjning och spillvattenavlopp inträder när va-huvudmannen upprättat förbindelsepunkt för ändamålet och informerat fastighetsägaren om förbindelsepunktens läge.

Härvid förutsätts att samtliga i 24 § första stycket 1 och 2 i lagen om allmänna vattentjänster angivna förutsättningar för avgiftsskyldighet är uppfyllda.

4.3 Anläggningsavgift skall beräknas enligt taxa som gäller vid den tidpunkt när avgiftsskyldighet inträder.

4.4 Fastighetsägare skall på begäran lämna va-huvudmannen erforderliga uppgifter för avgiftsberäkning. Dessutom skall fastighetsägare utan anmodan anmäla sådan ändring av va-installationen eller annat förhållande, som enligt taxan kan inverka på avgiftsberäkningen.

4.5 Ägare av fastighet, för vilken avgiftsskyldighet föreligger, skall utan dröjsmål underrätta va-huvudmannen när fastigheten övergår till ny ägare samt uppge den nye ägarens namn, adress och tillträdesdag.

## ANLÄGGNINGSAVGIFTER (§§ 5 – 11)

*Avgifter för allmänna vattentjänster är belagda med lagstadgad mervärdesskatt.*

### § 5

5.1 För *bebyggd fastighet* skall erläggas anläggningsavgift.

Avgift utgår per fastighet med:	Exkl. moms	Inkl. moms
a) en avgift avseende framdragning av varje uppsättning servisledning till förbindelsepunkter för vatten och spillvatten (servisavgift)	om 40 830 kr	51 038 kr
b) en avgift avseende upprättande av varje uppsättning förbindelsepunkter för vatten och spillvatten (förbindelsepunktsavgift)	om 40 830 kr	51 038 kr
c) en avgift per lägenhet med bruttoarea (BTA) enligt Svensk Standard SS 21054:2009		
1. - större än 40 m <sup>2</sup>	om 37 700 kr	47 125 kr
2. - mindre än eller lika med 40 m <sup>2</sup>	om 18 850 kr	23 563 kr

Föreligger ej avgiftsskyldighet för båda de i 4.1 angivna ändamålen, se § 7.

5.2 Är förbindelsepunkt gemensam för två eller flera fastigheter, fördelas servisavgift enligt 5.1 a) lika mellan fastigheterna.

5.3 Lägenhetsantalet bestäms efter de ritningar enligt vilka bygglov beviljats, eller efter annan ritning eller uppmätning som va-huvudmannen godkänner.

5.4 Framdras ytterligare servisledning och upprättas ytterligare förbindelsepunkt skall erläggas avgift enligt 5.1.a) och 5.1.b)

5.5 Sker om- eller tillbyggnad, uppförs ytterligare byggnad eller ersätts riven byggnad på fastighet skall erläggas avgift enligt 5.1 c) för varje tillkommande lägenhet.

### § 6

6.1 För *obebyggd fastighet* skall erläggas anläggningsavgift.

Avgift utgår med:

Servisavgift	5.1 a	100%
Avgift per förbindelsepunkt	5.1 b	100%
Lägenhetsavgift	5.1 c	0%

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

6.2 Bebyggs obebyggd fastighet, för vilken avgifter enligt 6.1 tidigare erlagts, skall erläggas lägenhetsavgift enligt § 5.1.c.

## § 7

7.1 Om för fastighet föreligger avgiftsskyldighet enbart för vattenförsörjning eller spillvattenavlopp skall erläggas reducerade avgifter.

Avgift för framdragen servisledning

- en ledning 85% av avgift enligt 5.1. a)
- två ledningar 100% av avgift enligt 5.1 a)

Avgifter i övrigt

		V	S
-Förbindelsepunktsavgift, per uppsättning	5.1.b)	50%	50%
-Lägenhetsavgift	5.1.c)	50%	50%

Avgifterna är uttryckta i procent av full avgift.

7.2 Inträder avgiftsskyldighet för ändamål, för vilket avgiftsskyldighet inte tidigare förelegat, skall erläggas avgifter enligt 7.1.

7.3 För servisledning som utförs senare än övriga servisledningar för fastigheten skall, utöver avgift enligt 7.1, erläggas en etableringsavgift om 50 % av avgiften enligt 5.1.a). Etableringsavgiften avses täcka va-huvudmannens merkostnader till följd av att arbetet inte utförs i samband med framdragnings av övriga servisledningar.

## § 8

Avgifter enligt § 5 är baserade på indextalet 331,14 (2018.09) i konsumentprisindex, KPI. När detta index ändras, har va-huvudmannen rätt att reglera avgiftsbeloppen därefter, dock inte oftare än en gång årligen.

Vid reglering av taxan tillämpas följande:

- o Tillägg eller avdrag på avgiftsbeloppen görs med viss procent.
- o Procenttalet erhålls genom att den i antal enheter uttryckta indexförändringen som utgör skillnaden mellan det närmast före beslut om avgiftsreglering publicerade indextalet och talet 331,14 omräknas till procent av sistnämnda tal. Erhållet procenttal avrundas till närmaste hela tal. Tillägg eller avdrag avrundas i sin tur beträffande avgift enligt 5.1 a), b) och c) till närmaste tiotal kronor.
- o Beslutad avgiftsändring tillämpas fr o m den dag ändringen enligt beslutet träder i kraft.

## § 9

Är det inte skäligt att för viss fastighet beräkna avgift enligt § 5 - 8 träffar va-huvudmannen i stället avtal om avgiftens storlek.

## § 10

10.1 Sedan avgiftsskyldighet inträtt, skall avgift betalas inom tid som anges i räkning.

10.2 Betalas debiterat belopp inte inom tid som anges i räkningen, skall erläggas dröjsmålsränta enligt 6 § räntelagen från den dag betalning skulle ha skett.

10.3 Uppgår avgiften till belopp, som är betungande med hänsyn till fastighetens ekonomiska bärkraft och övriga omständigheter, skall om fastighetsägaren så begär och godtagbar säkerhet ställs,

avgiften fördelas på årliga inbetalningar under viss tid, dock högst tio år. Ränta skall erläggas enligt 5 § räntelagen på varje del av avgiften som förfaller till betalning i framtiden från den dag då den första inbetalningen skall ske till dess ifrågavarande del av avgiften betalas eller ränta skall erläggas enligt 10.2.

10.4 Avgiftsskyldighet enligt 5.5 eller 6.2 föreligger, då bygglov för avsett ändrat förhållande meddelats eller ändrat förhållande inträtt utan att bygglov erfordras eller meddelats. Det åligger fastighetsägare att omgående anmäla till va-huvudmannen när det ändrade förhållandet inträtt. Försummar fastighetsägaren denna anmälningsplikt, tas ut dröjsmålsränta enligt 10.2 för tiden från det två månader förflutit sedan avgiftsskyldighet inträdde och fram till dess tilläggsavgift betalas.

## **§ 11**

11.1 Om efter ansökan och särskilt medgivande av va-huvudmannen ledningar utförts på annat sätt eller försetts med andra anordningar än verket funnit erforderligt, skall fastighetsägare som begärt arbetets utförande ersätta va-huvudmannen överenskomna kostnader härför.

11.2 Begär fastighetsägare att ny servisledning skall utföras i stället för redan befintlig och finner va-huvudmannen skäl bifalla ansökan härom, är fastighetsägaren skyldig bekosta dels den nya servisledningens allmänna del med det avdrag som befinns skäligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick, dels borttagandet av den tidigare servisledningens allmänna del.

11.3 Finner va-huvudmannen påkallat att utföra ny servisledning i stället för och med annat läge än redan befintlig, är va-huvudmannen skyldig att ersätta fastighetsägaren hans kostnad för fastighetens del av den nya servisledningen och dess inkoppling med det avdrag som befinns skäligt med hänsyn till den tidigare servisledningens ålder och skick.

## BRUKNINGSAVGIFTER ( §§ 12 - 19)

*Avgifter för allmänna vattentjänster är belagda med lagstadgad mervärdesskatt.*

### § 12

För bebyggd fastighet, skall erläggas brukningsavgift.

	<u>Exkl moms</u>	<u>Inkl moms</u>
12.1 För fastigheter där poängberäkning tillämpas	273 kr/poäng	341,25 kr/poäng
a) Poäng per bostadslägenhet om högst 3 rum och kök och lägenhet enligt § 3		20
Poäng per bostadslägenhet mindre än eller lika med 40 m <sup>2</sup> .		15
b) Tilläggs-poäng för varje bostadsrum utöver 3		1

12.2 Har va-huvudmannen bestämt att brukningsavgiften skall bestämmas genom mätning av vattenförbrukningen inom fastigheten, skall brukningsavgift utgå med

- a) en fast avgift per år om 2 403 kronor exklusive moms (3 003,75 kr inklusive moms). Finns för fastigheten flera vattenmätare utgår den fasta avgiften för varje vattenmätare.
- b) en avgift per m<sup>3</sup> levererat vatten om 26,32 kronor exklusive moms (32,90 kr inklusive moms).

12.3 Om för fastighet föreligger avgiftsskyldighet enbart för vatten eller enbart för avlopp reduceras avgifterna. Följande avgifter skall därvid erläggas för respektive ändamål:

För vattenändamålet	50 % av avgift enligt 12.1 respektive 12.2
För spillvattenändamålet	50 % av avgift enligt 12.1 respektive 12.2

12.4 Vid mätning är fastighetsägaren betalningsansvarig för allt vatten som levereras till fastigheten.

Antas mätaren visa annan förbrukning än den verkliga, låter va-huvudmannen undersöka mätare, om va-huvudmannen finner det nödvändigt eller om fastighetsägaren begär det.

Vid ovan avsedd undersökning eller prövning bestäms mätarens felvisning i två kontrollpunkter enligt SWEDACs föreskrifter om vatten- och värmemätare, STAFS 2007:2.

Kan mätfelets storlek inte bestämmas eller har mätaren inte fungerat, har va-huvudmannen rätt att uppskatta förbrukningen.

Fastighetsägare som inte godtar va-huvudmannens beslut efter genomförd undersökning eller va-huvudmannens uppskattning av förbrukningen, kan begära prövning av frågan hos Statens va-nämnd.

Har fastighetsägare begärt undersökning av vattenmätare och mätaren härvid godkänns, ska fastighetsägaren ersätta va-huvudmannen för undersökningskostnaderna i enlighet med vad som framgår av § 15.

### § 13

Tillförs avloppsnätet större spillvattenmängd än som svarar mot levererad vattenmängd eller avleds inte hela den levererade vattenmängden till avloppsnätet skall avgift för spillvattenavlopp erläggas efter den mängd spillvatten som avleds till avloppsnätet.

Mängden skall bestämmas genom mätning på fastighetsägarens bekostnad av i frågavarande vatten- eller spillvattenmängd eller på annat sätt som överenskommits mellan va-huvudmannen och

fastighetsägaren.

En förutsättning för att avgiften för avlett spillvatten skall debiteras efter annan grund än efter levererad mängd vatten är att skillnaden mellan mängderna vatten och spillvatten är avsevärd.

#### **§ 14**

För obebyggd fastighet skall erläggas årlig avgift motsvarande 5 poäng enligt § 12.

#### **§ 15**

Är det inte skäligt att för viss fastighet beräkna avgift enligt §§ 12-14 får va-huvudmannen istället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

#### **§ 16**

Brukningssavgift debiteras per helår, halvår, kvartal eller med den kortare debiteringsperiod som va-huvudmannen beslutar.

Utgår brukningssavgift efter uppmätt förbrukning och sker enligt va-huvudmannens beslut mätaravläsning icke för varje debitering, får mellanliggande debitering ske efter uppskattad förbrukning, dock att mätaravläsning och debitering efter verklig förbrukning bör ske i genomsnitt en gång per år. Avläsning och debitering bör där jämte ske på fastighetsägarens begäran med anledning av fastighetsöverlåtelse.

Betalas inte debiterat belopp inom tid som anges i räkningen utgår dröjsmålsränta enligt 6 § räntelagen från den dag då betalningen skulle skett.

#### **§ 17**

Har fastighetsägaren begärt att va-huvudmannen ska företa åtgärd för att underlätta eller möjliggöra hans brukande av anläggningen i visst fall eller avseende, eller har i övrigt särskild åtgärd påkallats på grund av fastighetens va-förhållanden, får va-huvudmannen i stället komma överens med fastighetsägaren eller annan avgiftsskyldig om avgiftens storlek.

#### **§ 18**

Avgifterna enligt §§ 12-14 är baserade på indextalet 331,14 (2018.09) i konsumentprisindex, KPI. När detta index ändras får va-huvudmannen reglera avgiftsbeloppen därefter, dock inte oftare än en gång årligen.

Vid reglering av taxan tillämpas följande:

- o Tillägg eller avdrag på avgiftsbeloppen görs med viss procent.
- o Procenttalet erhålls genom att den i antal enheter uttryckta indexförändring som utgör skillnaden mellan det närmast före beslut om avgiftsreglering publicerade indextalet och talet 331,14 omräknas till procent av sistnämnda tal. Erhållet procenttal avrundas till närmaste hela tal. Tillägg eller avdrag avrundas i sin tur beträffande avgift enligt 12.1 och 12.2 a) till närmaste hela krontal samt beträffande avgift enligt 12.2 b) till närmaste hela öretal.
- o Beslutad avgiftsändring tillämpas från och med debiteringsperioden efter den dag som va-huvudmannen angett i beslutet. För de avgifter som är baserade på uppmätning hos fastighetsägare, tillämpas dock avgiftsändringen endast i fråga om den vattenmängd som förbrukas och den spillvattenmängd som släpps ut efter den i va-huvudmannens beslut angivna dagen.



## **TAXANS INFÖRANDE**

### **§ 19**

Denna taxa träder i kraft 2015-01-01. De bruksavgifter som är baserade på uppmätning hos fastighetsägare ska därvid tillämpas i fråga om den vattenmängd som levereras och den spillvattenmängd som släpps ut efter den ovan angivna dagen för taxans ikraftträdande.

---

Mål som rör tvist mellan fastighetsägare och va-huvudmannen beträffande tillämpning och tolkning av denna taxa prövas av Statens va-nämnd jämlikt 53 § lagen om allmänna vattentjänster.