

BESLUT OM BETYDANDE MILJÖPÅVERKAN

ÄNDRING AV DETALJPLAN FÖR VEMDALENS KYRKBY 43:411, 43:412 MED FLERA

BJÖRNRIKE
HÄRJEDALENS KOMMUN, JÄMTLANDS LÄN

Upprättad 2022-02-03

Beslut

Kommunen beslutar att ett genomförande av ändringen av detaljplan för Vemdalens kyrkby 43:411, 43:412 med flera inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan. En miljökonsekvensbeskrivning kommer inte att genomföras parallellt med detaljplanprocessen. Konsekvenserna för miljön kommer att framgå av planbeskrivningen och undersökning av betydande miljöpåverkan.

Ärende

Syftet med ändringen av detaljplanen är att inom befintliga byggrätter möjliggöra en utökad användning där bostadshus kan kompletteras med ett mindre antal kontorslokaler avsett för distansarbetande besökare och boende. Planen ska även justera byggrätters utbredning och placering efter faktiskt utbyggnation och möjliggöra utbyggnad enligt planens syften.

Ändringen berör riksintressen för friluftsliv och rörligt friluftsliv. Området är redan i princip helt utbyggt och ändringen som föreslås bedöms inte medföra någon betydande påverkan på ovan.

Utredning

Kommunen har gjort en undersökning om betydande miljöpåverkan, i enlighet med miljöbalken 6 kap 3§, se bilaga 1. Av undersökningen framgår de omständigheter som talar för eller emot en betydande miljöpåverkan.

Vid samråd med länsstyrelsen 2021-12-27 till 2022-01-24 har Länsstyrelsen inte meddelat i sitt yttrande att dom inte delar kommunens bedömning.

Skäl till beslut

Kommunen ska i samband med planläggning enligt Plan- och bygglagen (2019:900) undersöka om genomförandet av detaljplanen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan, 5 kap 11§. Efter att undersökningen har genomförts ska kommunen fatta ett särskilt beslut om planen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan eller inte, Miljöbalk (1998:808), 6 kap 5, 7§§.

Hur man överklagar

Detta beslut får inte överklagas enligt Plan- och bygglagen (2010:900) 13 kap 2§.



Berg- och Härjedalens miljö- och byggnämnd

På uppdrag av Berg och Härjedalens miljö- och byggnämnd

Peter Nilsson
Stadsarkitekt
Miljö- och byggavdelningen
Berg och Härjedalens kommun