



BESLUT OM BETYDANDE MILJÖPÅVERKAN

ÄNDRING AV DETALJPLAN FÖR VEMDALENS CENTRUM VEMDALENS KYRKBY 47:55 MED FLERA

VEMDALEN
HÄRJEDALENS KOMMUN, JÄMTLANDS LÄN

Upprättad 2021-12-20

Beslut

Kommunen beslutar att ett genomförande av ändringen av detaljplan för Vemdalens kyrkby 47:55 med flera inte kan antas medföra betydande miljöpåverkan. En miljökonsekvensbeskrivning kommer inte att genomföras parallellt med detaljplanprocessen. Konsekvenserna för miljön kommer att framgå av planbeskrivningen och undersökning av betydande miljöpåverkan.

Ärende

Syftet med ändringen av detaljplanen är att inom befintliga bygggrätter kunna bygga om befintliga lokaler för skola och fritidslokal till bostad och kontor samt bygga på handelsbyggnad med kontorslokaler. Ändringen innebär i praktiken att befintliga byggnader byggs om och, eller byggs på med den kompletterande användningen.

Ändringen berör riksintressen för rörligt friluftsliv. Området är redan helt utbyggt och ändringen som föreslås bedöms inte medföra någon betydande påverkan på ovan.

Utredning

Kommunen har gjort en undersökning om betydande miljöpåverkan, i enlighet med miljöbalken 6 kap 3§, se bilaga 1. Av undersökningen framgår de omständigheter som talar för eller emot en betydande miljöpåverkan.

Vid samråd med länsstyrelsen 2021-11-29 till 2021-12-19 indikerades inte att kommunens bedömning inte delades.

Skäl till beslut

Kommunen ska i samband med planläggning enligt Plan- och bygglagen (2019:900) undersöka om genomförandet av detaljplanen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan, 5 kap 11§. Efter att undersökningen har genomförts ska kommunen fatta ett särskilt beslut om planen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan eller inte, Miljöbalk (1998:808), 6 kap 5, 7§§.

Hur man överklagar

Detta beslut får inte överklagas enligt Plan- och bygglagen (2010:900) 13 kap 2§.



Berg- och Härjedalens miljö- och byggnämnd

—

På uppdrag av Berg och Härjedalens miljö- och byggnämnd

Peter Nilsson
Stadsarkitekt
Miljö- och byggavdelningen
Berg och Härjedalens kommun