

Plats och tid	På distans 09:00–11:30
Beslutande	Ledamöter Anders Häggkvist (kommunstyrelsen), ordförande Anna Wiklund (DHR) Ulla Pålsson (HLF) Britt Fohlin (HRF) Åke Nilsson (PRO) Lars-Ivar Nilsson (RPG) Märit Eriksson (SPF)
Ej tjänstgörande ersättare	Gunvor Jansson (SPF)
Övriga närvarande	Malin Elmerstig, projektsamordnare §§ 13–14 Anda Embretzen, socialchef §§ 14–15 Eva Eriksson, enhetschef §§ 14–16 Ola Regnander, ekonomichef §§ 15–16 Ann-Kristin Olofsson, fastighetssamordnare §§ 16–17
Underskrifter	Paragrafer 13–20
Ordförande	_____ Anders Häggkvist
Sekreterare	_____ Johan Höglund
Justerare	_____ Gunvor Jansson

Ärendelista

- § 13 Föreående mötes protokoll
- § 14 Utredning arbetsmarknadsavdelningen 2021/190
- § 15 Kostnader för matdistribution
- § 16 Aktuellt från omsorgen
- § 17 Aktuellt om tillgänglighet och enkelt avhjälpna hinder
- § 18 Aktuellt från kommunstyrelsen
- § 19 Härjegårdar fastighets AB
- § 20 Övrig fråga, busstrafik till och i Östersund

Hrpf § 13

Föregående mötes protokoll

BESLUT

Rådet lägger föregående mötes protokoll till handlingarna.

ÄRENDE

Rådet går igenom protokollet från sammanträdet 2021-03-04. Ordförande konstaterar att protokollet i fråga har skickats ut inför dagens sammanträde och frågar om det finns synpunkter eller frågor. Inga synpunkter eller frågor anmäls från rådet.

BESLUTSGÅNG

Ordförande frågar om rådet lägger föregående mötes protokoll till handlingarna och finner att svaret är ja.

Utredning arbetsmarknadsavdelningen, information

ÄRENDE

Projektsamordnare Malin Elmerstig presenterar den utredning av arbetsmarknadsavdelningens verksamheter som hon på uppdrag av kommunstyrelsen genomför. Utredningens slutrapport är ännu inte färdigställd, men Elmerstig presenterar vad som hittills framkommit i arbetet.

En viktig del av utredningen är genomlysning av byvaktmästeriet, vilket är en verksamhet som har kritiserats av det lokala näringslivet.

Hrpf § 15

Kostnader för matdistribution

ÄRENDE

Ordförande lovade vid rådets förra sammanträde att för rådet arrangera en information kring kostnaderna för kommunens matdistribution. Ekonomi-
chef Ola Regnander lämnar en information om kostnaderna för och det
praktiska upplägget kring matdistributionen.

Den totala budgeten för kök och städ är cirka 33 miljoner kronor. Omkring
två tredjedelar av kostnaderna utgörs av löner, cirka 10 miljoner kronor är
kostnader för matinköpen. Den del av budgeten som är avsatt för logistik är
cirka två miljoner kronor. Kostnaden för själva fordonet är runt 250 000
kronor för drivmedel och leasing. Det ska då tas med i beräkningarna att
bilen inte används uteslutande till att distribuera mat, utan används också för
andra leveranser.

Hrpf § 16

Aktuellt från omsorgen, information

ÄRENDE

Socialchef Anda Embretzen lämnar rådet en information om aktuella frågor inom omsorgen. Covid19-pandemin har påverkat och ansträngt förvaltningens ekonomi; åtgärderna till skydd mot smittspridning gör att resurser inte nyttjas lika effektivt som annars hade varit möjligt, det tillkommer kostnader för inköp av extra skyddsutrustning och dessutom bidrar pandemin till en hög sjukfrånvaro och större behov av vikarier. Förvaltningen har sökt statlig ersättning att kompensera för merkostnaderna

Embretzen redovisar hur kommunen använt pengarna som erhållits genom det i folkmun så kallade "äldrelyftet". Embretzen förklarar att det egentligen rör sig om två olika stöd, där det ena ska användas uteslutande till att vidareutbilda personal och det andra ger kommunen stor frihet att avgöra hur medlen ska användas.

I socialutskottet har en plan för hur medlen ska användas presenterats. Bland åtgärderna kan nämnas inköp av skyddsutrustning och annat material, förstärkt bemanning på äldreboenden och naturligtvis utbildning av ny personal samt vidareutbildning av befintlig personal.

Gunvor Jansson ställer en fråga om hur samverkan mellan socialtjänst och äldreomsorg fungerar. Embretzen svarar att samverkan mellan socialförvaltningens olika avdelningar fungerar bra, dock måste hänsyn tas till sekretessbestämmelser som gör att det kanske inte alltid är fritt att dela information handläggare emellan.

Hrpf § 17

Aktuellt om tillgänglighet och enkelt avhjälpna hinder

ÄRENDE

Fastighetssamordnare Ann-Kristin Olofsson lämnar en information om tillgänglighet och enkelt avhjälpna hinder.

Informationen inkluderar kortare redogörelser för Härjegårdar fastighets AB:s enkät angående ett eventuellt seniorboende i Hede samt för den planerade (och numer beslutade) flytten av delar av kommunens arbetsmarknadsavdelning till senioren i Sveg.

Hrpf § 18

Aktuellt från kommunstyrelsen

ÄRENDE

Ordförande Anders Häggkvist lämnar en information om frågor som kommunstyrelsen för närvarande har på sitt bord.

Ett genomgående tema i informationen är hur pandemin på flera olika sätt (företrädesvis negativa) har påverkat kommunen. Kommunstyrelsen arbetar löpande med åtgärder för att jämka dessa effekter.

Ordförande kommenterar också att kommunfullmäktiges sammanträde den 29 mars har överklagats i sin helhet. Kommunen har fram till den 28 juni på sig att lämna sitt yttrande till förvaltningsrätten.

Hrpf § 20

Övrig fråga, busstrafik till och i Östersund

ÄRENDE

Åke Nilsson undrar om kommunen har givits tillfälle att yttra sig över förändringar i den lokala busstrafiken i Östersund. Enligt Nilssons källor ska busstorget försvinna och ersättas med mindre hållplatser över hela Östersund med omnejd. Nilsson ifrågasätter detta upplägg och undrar om det inte åtminstone borde finnas någon väntsal där det är möjligt att inomhus vänta på bussen.

Ordförande Anders Häggkvist svarar att kommunstyrelsen följer utvecklingen och att hittills har ingenting framkommit som skulle kunna vara anledning till omedelbar oro. Kommunen kommer fortsatt arbeta för att avvärja förslag som skulle komma att innebära onödiga byten under vägen från kommunen in till Östersund.

Hrpf § 19

Härjegårdar fastighets AB, information

ÄRENDE

Härjegårdar fastighets AB:s (HFAB) VD Hans Heuser lämnar en information om bolagets framtidsplaner i Hede och i Sveg, närmare bestämt Senioren.

På Senioren kommer viss ombyggnation påbörjas till sommaren. Dialogen med föreningar fortsätter för att reda ut hur samarbetet mellan dessa och HFAB ska se ut. HFAB har också inlett dialog med Seniorens hyresgäster och bjudit in dessa att lämna synpunkter på hur man vill ha det, samt bjudit in dem att anmäla intresse att delta i ett så kallat "husråd" för diskussioner om hur verksamheten i huset ska bedrivas. Allt eftersom det närmare bestäms vilka verksamheter som ska bedrivas i huset kommer HFAB intensifiera marknadsföringen av Senioren som ett attraktivt seniorboende. Bolaget erbjuder också nya kunder en rabatt om 10 % av månadshyran varje månad under de 12 första månaderna personen i fråga hyr en bostad av bolaget.

I Hede arbetar bolaget i ett tidigt skede med planering för ett nytt seniorboende. HFAB har anlitat ett företag för att genomföra en undersökning bland personer 62 år och äldre, om dessas förväntningar på ett eventuellt seniorboende i Hede. Resultatet av undersökningen ska presenteras vid HFAB:s styrelsesammanträde den 27 maj. Bolagets plan är att därefter genomföra en förstudie som bland annat ska undersöka kostnaderna för byggnationen.

Ordförande Anders Häggkvist kompletterar informationen med redogörelse för ett planerat samarbete med Statens bostadsomvandling, vilket är ett statligt bolag som arbetar med att på svaga bostadsmarknader renovera och så att säga "äldreanpassa" lägenheter. Om renoveringar i Hede utförs av Statens bostadsanpassning finns bättre möjligheter att erbjuda de nyrenoverade lägenheterna till en rimlig hyra, utan att för den sakens skull riskera att behöva skriva ner fastigheternas värde.