



Berg- och Härjedalens miljö- och byggnämnd

Handläggare  
Josef Rundström  
Tel: 0687-165 59  
E-post: josef.rundstrom@berg.se

SkiStar AB  
Lars Lifvendahl  
Fjällvägen 25  
Säl fjällsvägen  
780 67 Sälen

## BESLUT OM BETYDANDE MILJÖPÅVERKAN

Ärende avseende: Detaljplan - Vemdalsens Kyrkby 39:42, m.fl., Hovde Syd  
Beslutsnummer: 2023-000111

### Beslut

Kommunen beslutar att ett genomförande av detaljplanen för Vemdalsens Kyrkby 39:42, m.fl., Hovde Syd, kan antas medföra betydande miljöpåverkan. Den betydande miljöpåverkan som ett genomförande av detaljplanen innebär ska identifieras, beskrivas och bedömas i en strategisk miljöbedömning och en miljökonsekvensbeskrivning enligt miljöbalken 6 kap 11 § ska upprättas.

Detta sker parallellt med planprocessen.

Beslutet anslås på kommunens digitala anslagstavla 2023-01-24.

### Ärende

Detaljplanen syftar till att möjliggöra en utökning av skidanläggningen på Hovde. Planområdet omfattar den södra delen av Hovde.

Kommunen har gjort en undersökning om betydande miljöpåverkan, i enlighet med miljöbalken 6 kap 3 §, se bilaga 1. Av undersökningen framgår de omständigheter som talar för eller emot en betydande miljöpåverkan. Kommunen bedömer att ett plangenomförande kan antas innebära betydande miljöpåverkan och i enlighet med bestämmelserna i miljöbalken 6 kap. 6 § punkt 2 har inget samråd gällande undersökningen genomförts.

Planområdet är stort och ianspråktar en stor yta jungfrulig mark där genomförd naturvärdesinventering redovisat att det finns både höga och medelhöga naturvärden. Sammantaget med dess placering inom riksintresseområde för friluftsliv, rörligt friluftsliv och rennäring samt inom vattenskyddsområde leder det till bedömningen att ett plangenomförande kan antas innebära betydande miljöpåverkan. Exploateringen sker även i brant terräng där en förändrad markanvändning kan leda till risk för ras och skred.



## Skäl till beslut

Kommunen ska i samband med planläggning enligt 5 kap. 11 § Plan- och bygglagen (2019:900) undersöka om genomförandet av detaljplanen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan. Efter att undersökningen har genomförts ska kommunen fatta ett särskilt beslut om planen kan antas medföra en betydande miljöpåverkan eller inte, Miljöbalk (1998:808), 6 kap 5, 7§§.

## Beslutsgrundande handlingar

- Undersökning om betydande miljöpåverkan, 2023-01-24

## Sökande

SkiStar AB, Lars Lifvendahl, Fjällvägen 25 Sälffjällsvägen, 780 67 Sälen

## Information

Detta beslut får inte överklagas, enligt Plan- och bygglagen (2010:900) 13 kap 2§.

På uppdrag av Berg och Härjedalens miljö- och byggnämnd

Josef Rundström  
Planingenjör  
Miljö- och byggavdelningen

### Beslut skickas till

Sökanden  
Länsstyrelsen

### Bilagor

Beslutsgrundande handlingar