



Plats och tid P1, Medborgarhuset Sveg, 09.00–17.45

Beslutande Ledamöter
Lars-Olof Mattsson (M)
Mats Ericsson (C)
Lena Bäckelin (S)
Ted Länsberg (SD)
Jeannette Ek (V)

Ej tjänstgörande ersättare Leif Nilsson (S)
Jan Johansson (SD)

Övriga närvarande Elise Ryder Wikén förvaltningschef
Sarah Tjärnås sekreterare
Robin Åslund utvecklings- och näringslivschef §§ 1–7
Hans Svensson upphandlingsamordnare § 3
Ola Regnander ekonomichef § 4
Josef Rundström verksamhetsansvarig planarkitekt § 5
Emelie Drott planarkitekt § 5
Linnéa Rohlin landsbygdsutvecklare § 6
Joachim Glassell Region Jämtland Härjedalens representant i Stockholm § 9
Per Palage trafiksamordnare § 17

Paragrafer 1–27

Ordförande Lars-Olof Mattsson (M)

Justerare Jeannette Ek (V)

Från och med 28 februari 2022 justeras protokoll från
Härjedalens kommun digitalt, enligt
kommunstyrelsens beslut § 287/2021

Ärendelista

§ 1	Meddelanden	
§ 2	Återlämning av skötsel av enskilda vägar	
§ 3	Upphandlingsfrågor	
§ 4	Ekonomisk uppföljning	2025/1040
§ 5	Information om planarbete/planprocess	
§ 6	Aktivitetsplan 2026, livsmedelsstrategi	2026/98
§ 7	Information från förvaltningen	
§ 8	Uppdragslista	
§ 9	Representant från North Sweden Stockholm Office (NSSO)	
§ 10	Detaljplan för Lofsdalen 6:4	2025/1088
§ 11	Detaljplan Vemdalsens kyrkby 53:10, Ripfjället	2025/1142
§ 12	Detaljplan Vemdalsens kyrkby 53:10, Karl XI väg	2025/1141
§ 13	Detaljplan Ljusnedal 1:43, Bruksvallarna	2025/1143
§ 14	Detaljplan för E45, gång- och cykelväg genom Ytterhogdal	2026/81
§ 15	Detaljplan Tännäs kyrkby 51:34, Tännäskröket	2025/1158
§ 16	Detaljplan Vemdalsens kyrkby 43:488, Björnrike norra	2026/6
§ 17	Inrätta ett regleringsområde för skotertrafik i området Vemdalen-Vemhån	2025/1010
§ 18	Förtydligande av felparkeringsavgift i Härjedalens kommun	2026/96
§ 19	Härjedalsförslag att begränsa användning av fyrverkerier (och annan pyroteknik)	2025/905
§ 20	Riktlinje för utmaningsrätt i Härjedalens kommun	2025/1050



- | | | |
|------|---|----------|
| § 21 | Höjd matkostnad inom arbetsmarknadsavdelningen | 2025/937 |
| § 22 | Köp av Hedeviken 2:3 | 2026/84 |
| § 23 | Medfinansiering projekt Hedebacken Hede IK | 2025/875 |
| § 24 | Markköp Vemdalens kyrkby 32:79 och 32:80 | 2026/124 |
| § 25 | Övrig fråga, Optinethuset och Risnäset i Funäsdalen | |
| § 26 | Övrig fråga, status på vätgasprojektet | |
| § 27 | Övrig fråga, hantering av övriga frågor | |



Suu § 1

Meddelanden

Ärende

Samhällsutvecklingsutskottet delges följande meddelanden:

Delegationsbeslut från samhällsutvecklingsförvaltningen 27 november–23 januari.



Suu § 2

Återlämning av skötsel av enskilda vägar

Ärende

Förvaltningschef Elise Ryder Wikén informerar samhällsutvecklingsutskottet om status på överlämning av skötsel av enskilda vägar. Kommunen har som mål att under 2026 lämna över de 25 kilometer väg som återstår utanför tätort.



Suu § 3

Upphandlingsfrågor

Ärende

Upphandlingssamordnare Hans Svensson tillsammans med Robin Åslund utveckling- och näringslivschef beskriver upphandlingsförfarandet från att anbud inkommit.

Efterföljande förfarande består av en kvalificeringsfas där anbud ställs mot upphandlingens kravställning, samt utvärderingsfas där kommunen bedömer de inkomna anbuden för att utse en vinnare.



Suu § 4

Dnr: KS 2025/1040

Ekonomisk uppföljning

Ärende

Ola Regnander, ekonomichef ger utskottet en preliminär budgetuppföljning efter utgången av december.

Preliminär avvikelse för budgetåret 2025 är minus 12 417 000 kronor från fastställd budget. Dock hör den största budgetavvikelsen till vägoverlämningen som står för minus 11 813 000 kronor.



Suu § 5

Information om planarbete/planprocess

Ärende

Josef Rundström verksamhetsansvarig planarkitekt går tillsammans med planarkitekt Emelie Drott igenom den rutin för planverksamhet som tagits fram.

Rutinen går igenom planprocessens olika steg och leder till diskussion i utskottet gällande det nya ansvarsområdet och hur ledamöterna ska förhålla sig till den mängd information som ingår i en planprocess.



Suu § 6

Dnr: KS 2026/98

Aktivitetsplan 2026, livsmedelsstrategi

Ärende

Linnéa Rohlin landsbygdsutvecklare presenterar den aktivitetsplan för 2026 som förvaltningen tagit fram utifrån antagen livsmedelsstrategi.



Suu § 7

Information från förvaltningen

Ärende

Förvaltningschef Elise Ryder Wikén informerar om händelser från förvaltningens verksamheter, bland annat om aktuella ärenden, befolkningsciffror med flyttnetto och arbetslöshetsciffror.

Robin Åslund, utvecklings- och näringslivschef ger aktuell information från utveckling och näringslivsenheten.



Suu § 8

Uppdragslista

Ärende

Samhällsutvecklingsutskottet går igenom pågående uppdrag förvaltningen arbetar med.



Suu § 9

Representant från North Sweden Stockholm Office (NSSO)

Ärende

Region Jämtland Härjedalens representant på norra Sveriges Stockholmskontor Joachim Glassell berättar om sin roll som ansvarig för att driva Region Jämtland Härjedalens nationella påverkansarbete från kontoret i Stockholm.

Verksamheten drivs som ett gemensamt projekt med utsända påverkanspersoner från Region Norrbotten, Region Västerbotten, Region Västernorrland, Skellefteå kommun, Umeå kommun och Företagarna Västerbotten.

Suu § 10

Dnr: KS 2025/1088

Detaljplan för Lofsdalen 6:4

Beslut

Samhällsutvecklingsutskottet beviljar ansökan om planbesked på Lofsdalen 6:4.

Ärende

Ansökan om planbesked för fastigheten Lofsdalen 6:4 har inkommit till kommunen.

Sökande önskar pröva markens lämplighet för bostäder och uppföra tre nya bostadstomter nära Lofsdalssjön.

För området gäller den kommunövergripande översiktsplanen antagen 2020. Kommunens övergripande vision enligt översiktsplanen är att bli fler invånare till år 2030. Kommunen ser i första hand att exploatering sker i anslutning till någon av de åtta serviceorterna och deras omnejd, för att kunna erbjuda en god kommunal service.

För Lofsdalen, som är en utpekad serviceort gäller att bebyggelse främst ska ske som en komplettering av befintliga bebyggelseområden. Det är eftersträvansvärt med byggrätter som möjliggör permanentboende.

Ansökan bedöms vara möjlig att pröva i en detaljplan där strandskyddsfrågan kommer att vara avgörande för markens lämplighet. För området gäller inte strandskyddet, då området är detaljplanelagt 1969, innan strandskyddslagstiftningen trädde i kraft. En kommun får sedan sommaren 2025 besluta att strandskyddet inte återinträder när en detaljplan ändras eller ersätts. Detta behöver prövas i planarbetet.

Ansökan bedöms inte vara av särskilt allmänt intresse och ska därför inte ges en särskild prioritet. Detta innebär att planarbetet bedöms kunna påbörjas under 2028 och bedöms kunna handläggas i en planprocess på cika 1,5 år.

Planbesked är inte bindande för kommunen. Synpunkter och omständigheter som framkommer under planarbetet kan leda till att planförslaget ges en annorlunda inriktning eller att det i vissa fall innebär att planarbetet måste avbrytas.

Beslut om planbesked upphör att gälla om detaljplanen inte har påbörjats inom fyra år från beslutsdatum.

Beslut om planbesked kan inte överklagas enligt plan-och bygglagen 13 kapitlet 2 §.

Kommunens bedömning är att en förtätning i centrala Lofsdalen är i linje med kommunens övergripande vision att tillskapa boende i kommunens

Suu § 10, fortsättning

Dnr: KS 2025/1088

serviceorter. De nya lättnaderna i strandskyddslagstiftningen gör det möjligt att pröva de nya förfarandena där strandskyddet inte återinträder vid en ändring/ny detaljplan.

Finansiering

Planläggning utförs av kommunen och bekostas av sökande. Sökanden ansvarar för och bekostar de underlag, till exempel eventuella utredningar som behövs för att sammanställa planhandlingar av god kvalitet.

Kostnaden för planbeskedet är 25 000 kronor, vilket faktureras separat.

Tjänstemannaförslag

Samhällsutvecklingsförvaltningen föreslår att samhällsutvecklingsutskottet beviljar ansökan om planbesked på Lofsdalen 6:4.

Beslutsgång

Ordförande frågar om samhällsutvecklingsutskottet beslutar enligt förvaltningens förslag och fastslår att svaret är ja.

Beslutet skickas till:

Sökande
Planansvarig
Förvaltningschef samhällsutvecklingsförvaltningen
Mark- och exploatering
Miljö och bygg
Vatten och miljöresurs Mitt AB

Detaljplan Vemdalens kyrkby 53:10, Ripfjället

Beslut

Samhällsutvecklingsutskottet beviljar ansökan om planbesked på Vemdalens kyrkby 53:10, Ripfjället.

Ärende

Ansökan om planbesked för fastigheterna Vemdalens kyrkby 53:10 och Vemdalens kyrkby 55:6 har inkommit till kommunen.

Sökande önskar pröva markens lämplighet för bostäder och vill bebygga området norr om befintliga fritidshusområden vid Ripfjället.

Enligt ansökan ska en ny väg dras från den statliga vägen 311 och den sökande har parallellt med ansökan till kommunen ansökt om väganslutning till Trafikverket.

Att bebygga området har inte stöd i gällande fördjupad översiktsplan för Vemdalen-Björnrike, där området istället är utpekad som spår och leder.

Kommunens övergripande vision enligt den kommuntäckande översiktsplanen är att bli fler invånare till år 2030. Kommunen ser i första hand att exploatering sker i anslutning till någon av de åtta serviceorterna och deras omnejd, för att kunna erbjuda en god kommunal service.

Översiktsplanen (ÖP) anger att området ligger inom värdekärna för natur, rekreation och friluftsliv och i direkt anslutning till samlad bebyggelse. ÖP:n ger något vagt stöd för utvecklingen enligt ansökan. De generella riktlinjerna stöder förslaget, medan området inte är särskilt utpekad som bostadsutveckling.

Ansökan bedöms vara möjlig att pröva i en detaljplan där det är av särskild vikt att utforma planförslaget för att behålla funktionen av de skidspår som går genom området. Dessa sammankopplar Vemdalsskalet med Storhogna och är av stor betydelse för områdets attraktion. Vidare kommer avvägningar mellan olika riksintressanspråk kommer att vara avgörande för markens lämplighet. Kommunen bedömer att det finns en förutsättning att bebygga området om hänsyn tas till områdets natur- och kulturvärden, samt destinationens behov av bra längdspår, vilket även är viktigt för det nya områdets attraktion.

Ansökan bedöms inte vara av särskilt allmänt intresse och ska därför inte ges en särskild prioritet. Detta innebär att planarbetet bedöms kunna påbörjas under 2029 och bedöms kunna handläggas i en planprocess på cika 1,5 år.

Planbesked är inte bindande för kommunen. Synpunkter och omständigheter som kommer fram under planarbetet kan leda till att planförslaget ges en

Suu § 11, fortsättning

Dnr: KS 2025/1142

annorlunda inriktning eller att det i vissa fall innebär att planarbetet måste avbrytas.

Beslut om planbesked upphör att gälla om detaljplanen inte har påbörjats inom tre år från beslutsdatum.

Kommunens bedömning är att en förtätning kring Vemdalskalet är i linje med kommunens övergripande vision att bli fler medborgare till 2030. Vidare bedömer kommunen att det finns förutsättningar att utforma ett planförslag som tar tillräcklig hänsyn till platsens förutsättningar och de enskilda och allmänna intressena.

Finansiering

Avgiften är 25 000 kronor enligt punkt 20.1 i fastställd taxa. Faktura skickas separat.

Tjänstemannaförslag

Samhällsutvecklingsförvaltningen föreslår att samhällsutvecklingsutskottet beviljar ansökan om planbesked på Vemdalens kyrkby 53:10, Ripfjället.

Förslag under sammanträdet

Jeannette Ek (V) föreslår avslag på förvaltningens förslag.

Mats Ericsson (C) föreslår bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordförande frågar om samhällsutvecklingsutskottet beslutar enligt förvaltningens förslag eller enligt Eks förslag och fastslår att samhällsutvecklingsutskottet beslutar enligt förvaltningens förslag.

Reservation

Jeannette Ek (V) reserverar sig mot samhällsutvecklingsutskottets beslut.

Beslutet skickas till:

Sökande
Planansvarig
Förvaltningschef samhällsutvecklingsförvaltningen
Mark- och exploateringsingenjör
Miljö och bygg
Vatten och miljöresurs Mitt AB



Detaljplan Vemdalens kyrkby 53:10, Karl XI väg

Beslut

Samhällsutvecklingsutskottet beviljar ansökan om planbesked på Vemdalens kyrkby 53:10, med flera, Karl XI väg.

Ärende

Ansökan om planbesked för fastigheten Vemdalens kyrkby 53:10 har inkommit till kommunen.

Sökande önskar pröva markens lämplighet för bostäder och uppföra bostadstomter i anslutning till befintligt fritidshusområde i Hovdedalen, i anslutning till Karl XI:s väg.

Ansökan överensstämmer inte med gällande fördjupade översiktsplan för Vemdalens-Björnrike. Området är inte utpekad för något speciellt ändamål i den fördjupade översiktsplanen (FÖP:en), men ansluter till områden som är utpekade för bostäder (Br13 och B27).

Kommunens övergripande vision enligt den kommuntäckande översiktsplanen är att bli fler invånare till år 2030. Kommunen ser i första hand att exploatering sker i anslutning till någon av de åtta serviceorterna och deras omnejd, för att kunna erbjuda en god kommunal service.

Översiktsplanen (ÖP'n) anger att området ligger inom värdekärna för natur, rekreation och friluftsliv och i direkt anslutning till samlad bebyggelse. ÖP:n ger något vagt stöd för utvecklingen enligt ansökan. De generella riktlinjerna stöder förslaget, medan området inte är särskilt utpekad som bostadsutveckling.

Ansökan bedöms vara möjlig att pröva i en detaljplan där det är av särskild vikt att planförslaget formas efter de risker som finns för nedfallande block från ovan liggande bergssluttning. Vidare går högspänningsledningar genom området, planförslaget behöver utformas för att säkerställa att riktlinjer för elektromagnetisk strålning följs.

Ansökan bedöms inte vara av särskilt allmänt intresse och ska därför inte ges en särskild prioritet. Detta innebär att planarbetet bedöms kunna påbörjas under 2029 och bedöms kunna handläggas i en planprocess på cika 1,5 år.

Planbesked är inte bindande för kommunen. Synpunkter och omständigheter som kommer fram under planarbetet kan leda till att planförslaget ges en annorlunda inriktning eller att det i vissa fall innebär att planarbetet måste avbrytas.

Beslut om planbesked upphör att gälla om detaljplanen inte har påbörjats inom fyra år från beslutsdatum.

Suu § 12, fortsättning

Dnr: KS 2025/1141

Beslut om planbesked kan inte överklagas enligt plan-och bygglagen 13 kapitlet 2 §.

Kommunens bedömning är att en förtätning kring Vemdalskalet är i linje med kommunens övergripande vision att bli fler medborgare till 2030. Vidare bedömer kommunen att det finns förutsättningar att utforma ett planförslag som tar tillräcklig hänsyn till platsens förutsättningar och de enskilda och allmänna intressena

Finansiering

Avgiften är 25 000 kronor enligt punkt 20.1 i fastställd taxa. Faktura skickas separat.

Tjänstemannaförslag

Samhällsutvecklingsförvaltningen föreslår att samhällsutvecklingsutskottet beviljar ansökan om planbesked på Vemdalens kyrkby 53:10, med flera, Karl XI väg.

Förslag under sammanträdet

Jeannette Ek (V) föreslår avslag på förvaltningens förslag.

Mats Ericsson (C) föreslår bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordförande frågar om samhällsutvecklingsutskottet beslutar enligt förvaltningens förslag eller enligt Eks förslag och fastslår att samhällsutvecklingsutskottet beslutar enligt förvaltningens förslag.

Reservation

Jeannette Ek (V) reserverar sig mot samhällsutvecklingsutskottets beslut.

Beslutet skickas till:

Sökande
Planansvarig
Mark och exploatering
Förvaltningschef samhällsutvecklingsförvaltningen
Miljö och bygg
Vatten och miljöresurs Mitt AB

Suu § 13

Dnr: KS 2025/1143

Detaljplan Ljusnedal 1:43, Bruksvallarna

Beslut

Samhällsutvecklingsutskottet beviljar ansökan om planbesked på Ljusnedal 1:43, Björklidens stugby, Bruksvallarna.

Ärende

Ansökan om planbesked för fastigheten Ljusnedal 1:43 har inkommit till kommunen.

Sökande önskar pröva markens lämplighet för bostäder och uppföra nya bostadstomter inom den befintliga stugbyn.

För området gäller den kommunövergripande översiktsplanen antagen 2020. Kommunens övergripande vision enligt översiktsplanen är att bli fler invånare till år 2030. Kommunen ser i första hand att exploatering sker i anslutning till någon av de åtta serviceorterna och deras omnejd, för att kunna erbjuda en god kommunal service.

För Bruksvallarna, som är en utpekad serviceort gäller att bebyggelse främst ska ske som en komplettering av befintliga bebyggelseområden. Det är eftersträvansvärt med byggrätter som möjliggör permanentboende.

Ansökan bedöms vara möjlig att pröva i en detaljplan befintliga regleringar av allmän platsmark NATUR kommer att vara avgörande för markens lämplighet. De gällande planerna har avsatt ytorna för gemensamma ändamål och dessa måste undersökas och säkerställas för att marken ska vara lämplig att omvandla till privata bostadstomter. Utöver detta behöver de nya ytornas natur- och kulturvärde bedömas, samt hälsoaspekter kopplat till geoteknik, buller och risk utredas.

Ansökan bedöms inte vara av särskilt allmänt intresse och ska därför inte ges en särskild prioritet. Detta innebär att planarbetet bedöms kunna påbörjas under 2029 och bedöms kunna handläggas i en planprocess på cika 1,5 år.

Planbesked är inte bindande för kommunen. Synpunkter och omständigheter som framkommer under planarbetet kan leda till att planförslaget ges en annorlunda inriktning eller att det i vissa fall innebär att planarbetet måste avbrytas.

Beslut om planbesked upphör att gälla om detaljplanen inte har påbörjats inom fyra år från beslutsdatum.

Beslut om planbesked kan inte överklagas enligt plan- och bygglagen 13 kapitlet 2 §.



Suu § 13, fortsättning

Dnr: KS 2025/1143

Kommunens bedömning är att en förtätning i Bruksvallarna är i linje med kommunens övergripande vision att tillskapa boende i kommunens serviceorter.

Finansiering

Planläggning utförs av kommunen och bekostas av sökande. Sökanden ansvarar för och bekostar de underlag, till exempel eventuella utredningar som behövs för att sammanställa planhandlingar av god kvalitet.

Kostnaden för planbeskedet är 25 000 kronor, vilket faktureras separat

Tjänstemannaförslag

Samhällsutvecklingsförvaltningen föreslår att samhällsutvecklingsutskottet beviljar ansökan om planbesked på Ljusnedal 1:43, Björklidens stugby, Bruksvallarna.

Beslutsgång

Ordförande frågar om samhällsutvecklingsutskottet beslutar enligt förvaltningens förslag och fastslår att svaret är ja.

Beslutet skickas till:

Sökande
Planansvarig
Förvaltningschef samhällsutvecklingsförvaltningen
Mark och exploatering
Miljö och bygg
Vatten och miljöresurs Mitt AB

Detaljplan för E45, gång- och cykelväg genom Ytterhogdal

Beslut

Samhällsutvecklingsutskottet ger förvaltningen ett planuppdrag för att upphäva del av berörda detaljplaner i samband med Trafikverkets upprättande av vägplan för gång- och cykelväg i Ytterhogdal.

Ärende

Trafikverket har remitterat en vägplan till kommunen som omfattar E45 och delar av de centrala delarna av Ytterhogdal. För att Trafikverkets vägplan ska anses lämplig får den inte strida mot kommunens detaljplaner. Totalt berörs åtta detaljplaner av Trafikverkets vägplan. Den nya planerade gång- och cykelvägen var inte aktuell när de kommunala detaljplanerna antogs i mitten av 1900-talet. För att möjliggöra Trafikverkets vägplan och skapa tydlighet gällande vilka juridiska dokument som gäller behöver kommunen upphäva den del av detaljplanen som sammanfaller med vägplanen.

Kommunen kan nyttja samma handlingar som Trafikverket redan har tagit fram för vägplanen, varför det blir en begränsad arbetsinsats för kommunen.

Ansökan bedöms vara av särskilt allmänt intresse och ska därför ges en särskild prioritet. Detta innebär att planarbetet bedöms kunna påbörjas under 2026 och bedöms kunna handläggas i en samordnad planprocess tillsammans med Trafikverkets vägplan.

För att ge en långsiktig tydlighet och säkerställa att gång- och cykelvägen genom Ytterhogdal går att genomföra är det bästa att upphäva delar av gällande detaljplaner. Det blir då bara en juridiskt bindande plan för respektive yta, vilket är positivt för myndigheter, företag och privatpersoner, då det blir tydligt vad som gäller för platsen.

Finansiering

Finansieras inom befintlig budget. Kommunen bekostar upphävandet av detaljplanerna.

Tjänstemannaförslag

Samhällsutvecklingsförvaltningen föreslår att samhällsutvecklingsutskottet ger förvaltningen ett planuppdrag för att upphäva del av berörda detaljplaner i samband med Trafikverkets upprättande av vägplan för gång- och cykelväg i Ytterhogdal.

Förslag under sammanträdet

Jeannette Ek (V), biträdd av Ted Länsberg (SD), föreslår bifall till förvaltningens förslag.



Suu § 14, fortsättning

Dnr: KS 2026/81

Beslutsgång

Ordförande frågar om samhällsutvecklingsutskottet beslutar enligt förvaltningens förslag och fastslår att svaret är ja.

Beslutet skickas till:

Trafikverket
Planansvarig
Förvaltningschef samhällsutvecklingsförvaltningen
Vatten och miljöresurs Mitt AB
Miljö och bygg



Detaljplan Tännäs kyrkby 51:34, Tännäskröket

Beslut

Samhällsutvecklingsutskottets förslag:

Kommunfullmäktige antar detaljplanen för Tännäs kyrkby 51:34, med flera, Tännäskröket, enligt plan- och bygglagen 5 kapitlet § 27.

Ärende

Detaljplanen syftar till att möjliggöra en långsiktig utveckling för Tännäskrökets skidanläggning. Detaljplanen syftar till att möjliggöra en utveckling med blandade boendeformer; fristående fritidshus, sportstugor, parhus och flerfamiljshus. Utöver detta tillkommer byggrätter för en utökning av anläggningens verksamhet i form av hotell, restaurang, byggnad för skiduthyrning, samt förråd och ytor för incheckning, parkering och uppställning av fordon. Planförslaget är format för att samtliga byggrätter ska ha stark koppling till anläggningens befintliga nedfarter och liftsystem, så att ski-in/ski-out lägen kan skapas.

Extra viktigt är det att koppla samman de två bergen Hem-Kröket och Mellan-Kröket för att skapa en skidanläggning som är sammankopplad och tillgänglig. Detta minskar bilberoende och skapar en attraktiv skidanläggning.

Detaljplanen syftar vidare till att ersätta och upphäva delar av de två gällande detaljplanerna för att skapa en tydligare bild av utvecklingen för Tännäskröket. Detaljplanen syftar till att skapa en hållbar bebyggelse utifrån förutsättningarna i det enskilda avloppsreningsverket.

Detaljplanen har handlagts med utökat förfarande och kommunen har i maj 2024 samrått om förslaget och under april 2025 låtit det granskas.

Planförslaget har under planarbetet justerats och det slutliga förslaget innebär att ny bebyggelse anpassas till den befintliga bebyggelsen och områdets naturvärden och ett förändrat klimat.

Planförslaget är utformat för att vara tillgängligt för alla, oavsett ålder, kön eller funktionsvariationer.

Under planprocessen har särskild dialog förts med den berörda samebyn, och planförslaget innebär att mark som tidigare varit planlagd för bostäder och skidanläggning upphävs, vilket innebär att skidområdet koncentreras till befintliga backar.

Planförslaget har delvis stöd i gällande översiktsplan, då det är ett redan befintligt område som byggs ut och förtätas. Sammantaget bedömer

Suu § 15, fortsättning

Dnr: KS 2025/1158

kommunen att en utveckling av enligt planförslaget innebär en hållbar utveckling för en av de viktiga skiddestinationerna i kommunen.

I planarbetet har kommunen tagit ställning till, och utformat planförslaget efter de faktorer som särskilt nämns i plan- och bygglagen 2 kap. 5 §, samt till enskilda och allmänna intressen.

Finansiering

Planförslaget finansieras av exploatör. Ett exploateringsavtal är framtaget som bland annat reglerar kostnader för utbyggnad av vägar och enskilt vatten och avlopp.

Tjänstemannaförslag

Samhällsutvecklingsförvaltningen föreslår att kommunfullmäktige antar detaljplanen för Tännäs kyrkby 51:34, med flera, Tännäskröket, enligt plan- och bygglagen 5 kapitlet § 27.

Förslag under sammanträdet

Jeannette Ek (V) föreslår bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordförande frågar om samhällsutvecklingsutskottet beslutar enligt förvaltningens förslag och fastslår att svaret är ja.

Beslutet skickas till:

Länsstyrelsen

Lantmäteriet

Trafikverket

Räddningstjänsten

Sökande

Planansvarig

Förvaltningschef samhällsutvecklingsförvaltningen

Mark och exploatering

Vatten och miljöresurs Mitt AB

De som senast under granskningstiden har lämnat synpunkter som inte blivit tillgodosedda.

Suu § 16

Dnr: KS 2026/6

Detaljplan Vemdalens kyrkby 43:488, Björnrike norra

Beslut

Samhällsutvecklingsutskottets förslag:

Kommunstyrelsen antar detaljplanen för Vemdalens kyrkby 43:488, Björnrike norra, enligt plan- och bygglagen 5 kapitlet § 27.

Ärende

Detaljplanen syftar till att möjliggöra en utökning av befintlig bebyggd fastighet med cirka 800 kvadratmeter genom att område som i befintlig detaljplan regleras som allmän plats "natur" planläggs som kvartersmark för bostadsändamål. Planläggningen ska säkerställa att befintlig angöring till bostadsbebyggelsen kvarstår då den är mest lämplig med hänsyn till markförhållanden.

Detaljplanen är en ändring av befintlig detaljplan och konsekvenserna för allmänna intressen bedöms vara begränsade. Marken är genom gällande detaljplan redan lämplig för ändamålet bostäder.

Sammantaget bedömer kommunen att en utveckling enligt planförslaget får en begränsad påverkan på övriga enskilda och allmänna intressen.

Finansiering

Planförslaget finansieras av exploitör. Då detaljplanen inte innebär nybyggnation av vägar eller vatten och avlopp har inget exploateringsavtal tagits fram.

Tjänstemannaförslag

Samhällsutvecklingsförvaltningen föreslår att kommunstyrelsen antar detaljplanen för Vemdalens kyrkby 43:488, Björnrike norra, enligt plan- och bygglagen 5 kapitlet § 27.

Beslutsgång

Ordförande frågar om samhällsutvecklingsutskottet beslutar enligt förvaltningens förslag och fastslår att svaret är ja.

Beslutet skickas till:

Sökande
Planansvarig
Mark och exploatering
Förvaltningschef samhällsutvecklingsförvaltningen
Vatten och miljöresurs Mitt AB
Länsstyrelsen
Lantmäteriet



Suu § 16, fortsättning

Dnr: KS 2026/6

Trafikverket

Räddningstjänsten

De som senast under granskningstiden har lämnat synpunkter som inte blivit tillgodosedda

Inrätta ett regleringsområde för skotertrafik i området Vemdalen–Vemhån

Beslut

Samhällsutvecklingsutskottets förslag:

Kommunfullmäktige beslutar att Härjedalens kommun:

- inrättar ett regleringsområde för skotertrafik i Vemdalen–Vemhån med start 1 september 2026.
- godkänner driftsavtal mellan Härjedalens kommun och Vemdalens snöskoterklubb.
- godkänner föreskrift om bestämmelser inom regleringsområdet.
- delegerar befogenhet att teckna firma för kommunen gällande föreslagna markägar- och driftsavtal till förvaltningschef på samhällsutvecklingsförvaltningen.

Ärende

Markägarföreningen i Vemdalen–Vemhån (organisationsnummer 802542–9526) önskar att Härjedalens kommun beslutar om ett regleringsområde för skotertrafik. Under de två senaste åren har markägarna i området genomfört ett antal möten och förankringsarbete för att samla markägare kring frågan att bilda ett regleringsområde.

Kommunen har enligt lag befogenhet att inrätta regleringsområde för skotertrafik. Instiftandet av ett regleringsområde skapar förutsättningar för en långsiktig hållbar skoterturism under ordnade former längs leder samt i utpekade friåkningsområden.

Skoteråkningen i området Vemdalen–Vemhån har under de senaste åren ökat markant och med det även friåkning som stör och förstör. Ett regleringsområde skulle reglera skoteråkningen och skapa ordning och reda och styra trafiken till uppmärkta leder. Det förankringsarbetet som gjorts av parterna i området Vemdalen–Vemhån har visat att det finns ett brett önskemål från markägare och samebyar att inrätta ett regleringsområde för skotertrafik. Förutsättningarna för bildande av regleringsområde för skotertrafik i området Vemdalen–Vemhån anses goda och regler efterfrågas bland befolkning och besökande. De flesta markägaravtalen är upprättade och underskrivna av Vemdalens snöskoterklubb och markägarna i området. Regleringsområdet geografiska avgränsning föreslås till gamla sockenområdet. Förslag till bestämmelser/föreskrift är framtagna i dialog mellan kommunen och berörda parter och två samebyar har i en avsiktsförklaring ställt sig positiva till bildandet av ett regleringsområde.

Avtalen börjar att gälla när kommunfullmäktiges beslut vunnit laga kraft.



Suu § 17, fortsättning

Dnr: KS 2025/1010

Finansiering

Ingen påverkan på kommunens ekonomi.

Tjänstemannaförslag

Samhällsutvecklingsutskottet föreslår att kommunfullmäktige beslutar att Härjedalens kommun:

- inrättar ett regleringsområde för skotertrafik i Vemdalen-Vemhån med start 1 september 2026.
- godkänner driftsavtal mellan Härjedalens kommun och Vemdalens snöskoterklubb.
- godkänner föreskrift om bestämmelser inom regleringsområdet.
- delegerar befogenhet att teckna firma för kommunen gällande föreslagna markägar- och driftsavtal till förvaltningschef på samhällsutvecklingsförvaltningen.

Förslag under sammanträdet

Jeannette Ek (V) föreslår bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordförande frågar om samhällsutvecklingsutskottet beslutar enligt förvaltningens förslag och fastslår att svaret är ja.

Beslutet skickas till:

Trafiksamordnare

Förvaltningschef samhällsutvecklingsförvaltningen

Förtydligande av felparkeringsavgift i Härjedalens kommun

Beslut

Samhällsutvecklingsutskottets förslag:

Kommunfullmäktige fastställer avgift för felparkering i Härjedalens kommun enligt nedan:

- Parkering inom parkeringsförbud 800 kronor.
- Parkering inom stoppförbud 800 kronor.
- Parkering på markerad handikapplats 800 kronor.
- Parkering inom busshållplats 800 kronor.
- Parkering i vägkorsning 800 kronor.
- Parkering på eller före övergångsställe 800 kronor.
- Parkering mot färdriktning 800 kronor.
- Parkering på gång- eller cykelbana 800 kronor.
- Parkering utöver tillåten tid 800 kronor.

Avgiften ska börja gälla 2026-05-01.

Ärende

Frågan om ett förtydligande gällande felparkering i Härjedalens kommun har aktualiserats av både den lokala polisen samt från de snabbt växande turistorterna där felparkering ofta sker även på privat mark. Behovet att förtydliga beloppen och när de ska användas har efterfrågats.

Vägledning av avgiftens storlek återfinns i förordning (1976:1128) om felparkeringsavgift som anger intervallet till mellan 75 kronor och 1 300 kronor (ändring i SFS 2004:193).

En markägare som upplåter ett område för parkering eller förbjuder parkering inom området får, under de förutsättningar som anges i lag (1984:318) om kontrollavgift vid olovlig parkering, ta ut en kontrollavgift. Kontrollavgiften får inte överstiga den felparkeringsavgift som fastställts inom kommunen enligt lag (1976:206) om felparkeringsavgift.

Finansiering

Ingen påverkan på kommunens ekonomi.

Tjänstemannaförslag

Samhällsutvecklingsförvaltningen föreslår att kommunfullmäktige fastställer avgift för felparkering i Härjedalens kommun enligt nedan:

- Parkering inom parkeringsförbud 800 kronor.
- Parkering inom stoppförbud 800 kronor.
- Parkering på markerad handikapplats 800 kronor.



Suu § 18, fortsättning

Dnr: KS 2026/96

- Parkering inom busshållplats 800 kronor.
- Parkering i vägkorsning 800 kronor.
- Parkering på eller före övergångsställe 800 kronor.
- Parkering mot färdriktning 800 kronor.
- Parkering på gång- eller cykelbana 800 kronor.
- Parkering utöver tillåten tid 800 kronor.

Avgiften ska börja gälla 2026-05-01.

Beslutsgång

Ordförande frågar om samhällsutvecklingsutskottet beslutar enligt förvaltningens förslag och fastslår att svaret är ja.

Beslutet skickas till:

Trafiksamordnare

Förvaltningschef samhällsutvecklingsförvaltningen

Suu § 19

Dnr: KS 2025/905

Härjedalsförslag att begränsa användning av fyrverkerier (och annan pyroteknik)

Beslut

Samhällsutvecklingsutskottets förslag:

Kommunfullmäktige avslår härjedalsförslaget att begränsa användningen av fyrverkerier (och annan pyroteknik).

Ärende

Ett härjedalsförslag har inkommit med önskemål om att Härjedalens kommun fattar beslut om att begränsa möjligheten att använda fyrverkerier så långt det är möjligt inom ramen för nationella lagar.

Ett liknande ärende har handlagts i kommunen tidigare då det år 2015 inkom ett medborgarförslag om totalförbud mot smällare och fyrverkerier. Kommunfullmäktige i Härjedalen beslutade 2016 (Kf § 215/2016) att bifalla medborgarförslaget.

Med utgångspunkt i kommunfullmäktiges bifallsbeslut reviderades de allmänna lokala ordningsföreskrifterna gällande fyrverkerier med lydelsen ”När tillstånd inte krävs av polismyndigheten råder det i Härjedalens kommun totalförbud för allmänheten av avfyra fyrverkerier”. Kommunfullmäktige beslutade under våren 2017 (Kf § 43/2017) att anta de nya ordningsföreskrifterna om ett totalförbud mot smällare och fyrverkerier.

Härjedalens kommun anmälde beslutet om ändring av lokala ordningsföreskrifter till Länsstyrelsen i Jämtlands län. Länsstyrelsen upphävde dock kommunens beslut med hänvisning till förarbetena till ordningslagen där det konstateras att det endast får meddelas sådana lokala föreskrifter som verkligen behövs. Länsstyrelsens bedömning var att lokala förbud bör begränsas till att gälla för områden där behov av reglering är särskilt stort. Länsstyrelsen menade att förbudets vida geografiska omfattning innebar en obefogad inskränkning i den enskildes frihet enligt 3 kapitlet 12 § ordningslagen och att förbudet därmed inte överensstämde med kommuners möjlighet att meddela lokala föreskrifter och därmed inte var i överensstämmelse med ordningslagens syfte.

Varken MCF (Myndigheten för civilt försvar) eller svenska regeringen kan förbjuda fyrverkerier som är godkända för EU-marknaden. Däremot kan MCF föreskriva om tillståndsplikt och utbildningskrav för fyrverkerier där riskerna vid användning anses för stora för att de ska få hanteras fritt. Detsamma gäller för smällare och där har regeringen beslutat att de inte ska få användas fritt.

Enligt 3 kapitlet 7 § ordningslagen (1993:1617) får pyrotekniska varor inte användas utan tillstånd av Polismyndigheten ”om användningen med hänsyn



Suu § 19, fortsättning

Dnr: KS 2025/905

till tidpunkten, platsens belägenhet och övriga omständigheter innebär risk för skada på eller någon beaktansvärd olägenhet för person eller egendom”.

En kommun kan normalt inte införa ett totalt förbud mot alla fyrverkerier men kan däremot införa långtgående begränsningar. I Sverige regleras fyrverkerier och annan pyroteknik genom lokala ordningsföreskrifter med stöd i ordningslagen (3 kapitlet 8-11 §§).

Härjedalens kommun har lokala ordningsföreskrifter som reglerar när fyrverkerier utan polisens tillstånd får avfyra, förutsatt att platsens belägenhet och övriga omständigheter inte medför risk för skada eller olägenhet för person eller egendom.

Om ovan beskrivna villkor är uppfyllda är det i Härjedalens kommun tillåtet att avfyra fyrverkerier under följande tider:

Nyårsafton klockan 19.00 till 00.30

Påskafton klockan 19.00 till 23.00

Sista april klockan 19.00 till 23.00

Det innebär dock att om användningen kan vara farlig eller störande behövs alltid polistillstånd, oavsett om det är nyår, påskafton eller sista april.

Ett fullständigt kommunalt förbud mot fyrverkerier i hela kommunen har alltså inget lagstöd och skulle kunna ses som att lägga onödigt tvång på allmänheten eller innebära en obefogad inskränkning i den enskildes frihet enligt ordningslagens begränsningar (3 kapitlet 12 § ordningslagen).

Härjedalens kommuns lokala ordningsföreskrifter som medger avskjutning av fyrverkerier vid tre tillfällen per år anses utifrån gällande regelverk och säkerhetsföreskrifter vara rimligt utifrån lokala traditioner och firande.

Nuvarande bestämmelser angående fyrverkerier i Härjedalens kommuns lokala ordningsföreskrifter anses fortsatt vara rimliga.

Finansiering

Ingen finansiering behövs.

Tjänstemannaförslag

Samhällsutvecklingsförvaltningen föreslår att kommunfullmäktige avslår härjedalsförslaget att begränsa användningen av fyrverkerier (och annan pyroteknik).

Förslag under sammanträdet

Ted Länsberg (SD), biträdd av Jeannette Ek (V), föreslår bifall till förvaltningens förslag.



Suu § 19, fortsättning

Dnr: KS 2025/905

Beslutsgång

Ordförande frågar om samhällsutvecklingsutskottet beslutar enligt förvaltningens förslag och fastslår att svaret är ja.

Beslutet skickas till:

Förvaltningschef samhällsutvecklingsförvaltningen
Miljö och bygg

Suu § 20

Dnr: KS 2025/1050

Riktlinje för utmaningsrätt i Härjedalens kommun

Beslut

Samhällsutvecklingsutskottets förslag:

Kommunstyrelsen antar riktlinje för utmaningsrätt.

Ärende

I slutet av november 2025 inkom en utmaning som avser verksamhet som utförs av kommunalt bolag. I samband med det konstaterades att riktlinjerna avseende den kommunala utmaningsrätten inte säger något om verksamhet som bedrivs och utförs av kommunalt bolag. Riktlinjen för den kommunala utmaningsrätten behöver därför utvidgas och förtydligas med huruvida bolagen omfattas av utmaningsrätten eller inte. Det här tjänsteutlåtandet föreslår att utmaningsrätten ska omfatta även kommunens bolag.

Med utgångspunkt från samma syfte som angavs vid införandet av utmaningsrätten är det rimligt att även de kommunala bolagen omfattas av utmaningsrätten.

Syftet med utmaningsrätt är att effektivisera kommunal verksamhet samt minska kommunal konkurrens gentemot utförare på den öppna marknaden. Förhoppningen är att det ska bidra till fördelar både kostnads- och kvalitetsmässigt, samt till att skapa en mångfald av utförare av tjänster som kan stärka näringslivet i hela kommunen.

Finansiering

Ärendet kräver ingen finansiering.

Tjänstemannaförslag

Samhällsutvecklingsförvaltningen föreslår att kommunstyrelsen antar riktlinje för utmaningsrätt.

Förslag under sammanträdet

Jeannette Ek (V) föreslår avslag på förvaltningens förslag.

Mats Ericsson (C), biträdd av Ted Länsberg (SD), föreslår bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordförande frågar om samhällsutvecklingsutskottet beslutar enligt förvaltningens förslag eller enligt Eks förslag och fastslår att samhällsutvecklingsutskottet beslutar enligt förvaltningens förslag.

Reservation

Jeannette Ek (V) reserverar sig mot samhällsutvecklingsutskottets beslut.



Suu § 20, fortsättning

Dnr: KS 2025/1050

Beslutet skickas till:

Alla bolagsstyrelser samt respektive bolags VD

Suu § 21

Dnr: KS 2025/937

Höjd matkostnad inom arbetsmarknadsavdelningen

Beslut

Samhällsutvecklingsutskottets förslag:

Kommunfullmäktige höjer matkostnaden för deltagare med beslut enligt socialtjänstlagen (SoL) och lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade (LSS) till 47 kronor per måltid. För övriga deltagare inom arbetsmarknadsavdelningens verksamhet höjs måltidspriset till 69 kronor per måltid och för arbetshandledare till 80 kronor per måltid.

Ändringen gäller från och med 2026-05-01 och ses över årligen.

Ärende

Deltagare på arbetsmarknadsavdelningen med insatsbeslut enligt SoL och LSS köper idag sin måltid för 42 kronor vilken föreslås höjas till 47 kronor per måltid. För övriga deltagare utan beslut som köper mat föreslås kostnaden höjas från 60 kronor till 69 kronor per måltid. För arbetshandledare föreslås en höjning av måltidskostnaden till 80 kronor för att jämföras med övriga kommunala arbetsplatser där personal har möjlighet att köpa lunch, till exempel skola. Förändringen föreslås träda i kraft 2026-05-01.

Kostnaden för måltid har inte justerats de senaste åren. Under denna tid har kostnaderna för livsmedel, transporter och tillagning ökat. För att täcka de faktiska kostnaderna för inköp och tillagning av måltider samt att bibehålla kvaliteten på måltidsutbudet föreslås en höjning av matkostnaden.

Skillnaden mellan deltagare med beslut enligt SoL och LSS gentemot övriga deltagare motiveras med att lunchtillfället är ett viktigt pedagogiskt verktyg där deltagarna bland annat själva sköter servering och disk med mera.

Prishöjningen görs för att täcka ökade råvarukostnader. Höjningen bedöms rimlig i nivå med prisutvecklingen för livsmedel enligt konsumentprisindex (KPI).

Förändringen innebär en skälig kostnadsökning per måltid för deltagarna. Förvaltningen gör bedömningen att höjningen inte påverkar tillgängligheten till måltider i någon större utsträckning, då förändringen motsvarar den allmänna prisutvecklingen.

Finansiering

Ingen finansiering krävs.

Tjänstemannaförslag

Samhällsutvecklingsförvaltningen föreslår att kommunfullmäktige höjer matkostnaden för deltagare med beslut enligt socialtjänstlagen (SoL) och



Suu § 21, fortsättning

Dnr: KS 2025/937

lagen om stöd och service till vissa funktionshindrade (LSS) till 47 kronor per måltid. För övriga deltagare inom arbetsmarknadsavdelningens verksamhet höjs måltidspriset till 69 kronor per måltid och för arbetshandledare till 80 kronor per måltid.

Ändringen gäller från och med 2026-05-01 och ses över årligen.

Beslutsgång

Ordförande frågar om samhällsutvecklingsutskottet beslutar enligt förvaltningens förslag och fastslår att svaret är ja.

Beslutet skickas till:

Enhetschefer arbetsmarknadsavdelningen
Förvaltningschef samhällsutvecklingsförvaltningen

Suu § 22

Dnr: KS 2026/84

Köp av Hede Viken 2:3

Beslut

Samhällsutvecklingsutskottet beslutar att kommunen förvärvar fastigheten Härjedalen Hede Viken 2:3 för 1 850 000 kronor.

Ärende

Vatten och miljöresurs Mitt AB önskar utöka den aktuella verksamheten på fastigheten Hede Viken 2:3, vilket idag är en återvinningscentral, till att även avse en omlastningsstation. Samtidigt önskar bolaget kunna utöka verksamheten kring återvinningscentralen med en ramp för fler fraktioner och ytor för lagerhållning av material och inventarier för verksamheten.

Marken för återvinningscentralen arrenderas idag med en arrendeavgift om cirka 30 000 kronor per år. Ytterligare område krävs för att uppföra en omlastningsstation vilket kommer innebära ytterligare arrendeavgift om kommunen inte väljer att förvärva marken.

Ingen separat värdering har gjorts för marken utan bedömningen utgår ifrån en i närtid utförd värdering i Svegsområdet som framför att marknadsvärdet för industrimark i Svegsområdet ligger mellan 20-40 kronor per kvadratmeter. Marken är inte centralt belägen, men har ett strategiskt läge för det aktuella ändamålet.

Utöver att det finns en löpande kostnad om cirka 30 000 kronor per år, riskeras även kostnader för att iordningställa området vid upphört arrende och behov av ny etablering av återvinningscentral. Kommunen bör i största möjliga mån sträva efter att säkerställa rådigheten över marken genom ett ägande, där så stora investeringar görs.

Även om marknadsvärdet inte fastställts genom separat värdering finns ett intresse för kommunal verksamhet att fortgå och utvecklas på platsen vilket motiverar en köpeskilling om 1 850 000 kronor.

Markområdet bedöms ha ett strategiskt läge för den aktuella verksamheten och dess utveckling. Vatten och miljöresurs Mitt AB har uttryckt en tydlig ambition att vidareutveckla sin verksamhet på den aktuella platsen. Bolaget har redan genomfört betydande investeringar kopplade till etableringen, vilket innebär att en ometablering till annan plats, skulle medföra avsevärda merkostnader och driftsmässiga konsekvenser.

Sammantaget bedöms dessa omständigheter motivera det föreslagna markpriset, då både verksamhetens långsiktiga utveckling och tidigare investerade medel beaktas.



Suu § 22, fortsättning

Dnr: KS 2026/84

Finansiering

Förvärvet finansieras inom avsatt budget för Vatten och miljöresurs Mitt AB:s avfallshantering.

Tjänstemannaförslag

Samhällsutvecklingsförvaltningen föreslår att samhällsutvecklingsutskottet beslutar att kommunen förvärvar fastigheten Härjedalen Hedeviken 2:3 för 1 850 000 kronor.

Förslag under sammanträdet

Mats Ericsson (C), biträdd av Lena Bäckelin (S), föreslår bifall till förvaltningens förslag.

Ted Länsberg (SD) föreslår avslag på förvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordförande frågar om samhällsutvecklingsutskottet beslutar enligt förvaltningens förslag eller enligt Länsbergs förslag och fastslår att samhällsutvecklingsutskottet beslutar enligt förvaltningens förslag.

Reservation

Ted Länsberg (SD) reserverar sig mot samhällsutvecklingsutskottets beslut.

Beslutet skickas till:

Mark- och exploateringsingenjör
Förvaltningschef samhällsutvecklingsförvaltningen
Utveckling- och näringslivschef

Suu § 23

Dnr: KS 2025/875

Medfinansiering projekt Hedebacken Hede IK

Beslut

Samhällsutvecklingsutskottets förslag:

Kommunstyrelsen beviljar Hede idrottsklubbs ansökan om medfinansiering med 175 000 kronor förutsatt att övriga sökta medel beviljas och projektet genomförs.

Ärende

Under 2024 byggde Hede idrottsklubb en ny värmestuga i Hedebacken. För att förbättra anläggningen behövs anslutning till vatten och avlopp, tillgänglighetsanpassad toalett och ett enklare kök. Åtgärderna genomförs i syfte att fler barn och ungdomar ska kunna vistas längre tid på anläggningen. Hede idrottsklubb kan dessutom hyra ut lokalen till andra föreningar, privatpersoner och företag för att nyttja lokalen.

Föreningen planerar byggstart i april 2026.

Projektets totala kostnad uppgår till 350 000 kronor. Föreningen söker 175 000 kronor (50 procent) i anläggningsstöd från Riksidrottsförbundet och 175 000 kronor (50 procent) från Härjedalens kommun.

Projektet bedöms stärka fritidsutbudet vintertid för barn och unga i Hede med omnejd samtidigt som satsningen når en bredare målgrupp som kan bidra till att stärka långsiktig drift och underhåll av Hedebacken.

Finansiering

175 000 kronor, ur 2026 års anslag från 00903 Medfinansiering projekt.

Tjänstemannaförslag

Samhällsutvecklingsförvaltningen föreslår att kommunstyrelsen beviljar Hede idrottsklubbs ansökan om medfinansiering med 175 000 kronor förutsatt att övriga sökta medel beviljas och projektet genomförs.

Förslag under sammanträdet

Ordförande Lars-Olof Mattsson (M), biträdd av Mats Ericsson (C), föreslår bifall till förvaltningens förslag.

Beslutsgång

Ordförande frågar om samhällsutvecklingsutskottet beslutar enligt förvaltningens förslag och fastslår att svaret är ja.



Suu § 23, fortsättning

Dnr: KS 2025/875

Beslutet skickas till:

Hede idrottsklubb

Förvaltningschef samhällsutvecklingsförvaltningen

Suu § 24

Dnr: KS 2026/124

Markköp Vemdalens kyrkby 32:79 och 32:80

Beslut

Samhällsutvecklingsutskottet beslutar att förvärva Vemdalens kyrkby 32:79 och 32:80 för en köpeskilling om 500 000 kronor.

Ärende

Behovet av marken grundar sig i en undersökning av lämplig utveckling av Vemdalen. Det är centralt belägen mark med bra byggrätter som borde användas för att utveckla samhället istället för att de står obebyggda.

Som grund för budet om 500 000 kronor har en dialog förts med SkiStar om att kommunen köper tillbaka fastigheterna till samma köpeskilling som de såldes för eftersom SkiStar inte har utvecklat fastigheterna.

Samhällsutvecklingsförvaltningen bedömer att det kommunala behovet av marken för att främja en utveckling av Vemdalen medför att en köpeskilling om 500 000 kronor är skäligt.

Finansiering

Köpeskillingen om 500 000 kronor finansieras genom investeringsbudget för markköp.

Tjänstemannaförslag

Samhällsutvecklingsförvaltningen föreslår att samhällsutvecklingsutskottet beslutar att förvärva Vemdalens kyrkby 32:79 och 32:80 för en köpeskilling om 500 000 kronor.

Beslutsgång

Ordförande frågar om samhällsutvecklingsutskottet beslutar enligt förvaltningens förslag och fastslår att svaret är ja.

Beslutet skickas till:

Mark- och exploateringsingenjör
Förvaltningschef samhällsutvecklingsförvaltningen
Utveckling- och näringslivschef



Suu § 25

Övrig fråga, Optinethuset och Risnäset i Funäsdalen

Ärende

Jeannette Ek (V) undrar vad som händer med renoveringen av Funäsdalen 8:138 det så kallade Optinethuset, dit Idamic ska flytta från sina nuvarande lokaler på Risnäset. Ek undrar även vad arrendet av Risnäset kommer kosta framöver.

Förvaltningschef Elise Ryder Wikén svarar att det fortsatta arbetet ligger under fastighetsavdelningen och att de är bäst lämpade att svara på Eks frågor.



Suu § 26

Övrig fråga, status på vätgasprojektet

Ärende

Ted Länsberg (SD) undrar över status på det vätgasprojekt som var aktuellt för något år sedan.

Ordförande Lars-Olof Mattsson (M) svarar att det inte pågår något arbete kring vätgas i kommunen.



Suu § 27

Övrig fråga, hantering av övriga frågor

Ärende

Lena Bäckelin (S) lyfter att hon inte tänker delta i beslut som fattas under övriga frågor då hon anser sådana beslut bryta mot kommunallagen.
