

ÄRENDEFÖRTECKNING

**Paragraf Ärenderubrik
nr**

- 93 Rivning vid fastighet i Svegs centrum, information
 - 94 Nämnden för bildning, fritid och kultur 2017-08-25
 - 95 Samarbete Bergs kommun: Miljö- och Bygg, VA, Renhållning
 - 96 Allmän ekonomisk information
 - 97 Granskningsrapport för år 2016 över Härjegårdar Fastighets AB
 - 98 Aktuella näringslivsärenden
 - 99 Medborgarförslag om större flexibilitet gällande friskvårdspengen för anställda i Härjedalens kommun
 - 100 Sammanträdesdatum 2018
 - 101 Ansökan om köp av Ljusnedal 1:1
 - 102 Försäljning av del av Sveg 6:5
 - 103 Brandlarm skolor och förskolor
 - 104 Länstransportplan
 - 105 Riktlinjer för representation
 - 106 Ändra beslut angående markägaravtal skoterreglerområde Vemdalen
 - 107 Ansökan från Hela Sverige ska leva Jämtlands län, om medel för deltagande vid landsbygdsriksdagen 2018
 - 108 Medfinansiering, kompletterande utredning av Hedlanda
-

Justerandes sign

Beslutsexp.

HÄRJEDALENS KOMMUN**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL BLAD**

Kommunstyrelsens kommunledningsutskott 2017-08-16 2

Plats och tid Kommunkontoret, Ytterhogdal, klockan 09.00–13.45

Beslutande Anders Häggkvist (C), ordförande §§ 93–105, 107–108
Mats Ericsson (C)
Thomas Wiklund (M), ordförande § 106
Anna-Lena Andersson (S)
Gottfrid Jonsson (S), tjänstgörande ersättare

Ej beslutande

Övriga deltagare Gunnel Gyllander, kommunchef
Johan Höglund, sekreterare
Ola Regnander, ekonomichef §§ 93–96
Britt-Marie Nordstrand, planchef
Johan Fransson, mark- och exploateringsingenjör § 101–102
Ann-Kristin Olofsson, fastighetssamordnare § 103
Tommy Bäckelin, ingenjör § 103

Utses att justera

Underskrifter
Sekreterare..... Paragrafer 93–108
Johan Höglund

Ordförande

.....
Anders Häggkvist §§ 93-105, 107-108 Thomas Wiklund § 106

Justerare

.....
Anna-Lena Andersson**BEVIS**Organ Justeringen har tillkännagivits genom anslag
Kommunstyrelsens kommunledningsutskott

Sammanträdesdatum 2017-08-16

Ansl uppsättning 2017-08-28 Ansl nedtagande 2017-09-19

Förvaringsplats Kansliet, Sveg

Underskrift

.....
Johan Höglund

Justerandes sign

Beslutsexp.

Klu § 93

Rivning vid fastighet i Svegs centrum, information
Dnr 236-418-17 Ks

ÄRENDE

Miljö- och byggnämnden beslutade 2017-06-15 § 137 att förelägga ägaren till fastigheten Smeden 7, att riva resterna av nedbrunnet bostadshus och uthus som finns på fastigheten. Föreläggandet har inte följts och miljö- och byggnämnden har därför, genom ordförandebeslut av miljö- och byggnämndens ordförande Thomas Wiklund (M) och i enlighet med 11 kap. 27 § Plan- och bygglagen, beslutat att åtgärden ska genomföras på den försumliges bekostnad.

Kommunstyrelsen beslutade 2017-07-26, genom ordförandebeslut av kommunstyrelsens ordförande Anders Häggkvist (C), att ge Härjegårdar Fastighets AB uppdraget att riva resterna av nedbrunnet bostadshus respektive uthus på fastigheten Smeden 7, i enighet miljö- och byggnämndens föreläggande från 2017-06-15.

Anders Häggkvist (C) informerar om ärendets utveckling.

BESLUT

Kommunledningsutskottets beslut

- Informationen förklaras delgiven.
-

Klu § 94

Nämnden för bildning, fritid och kultur 2017-08-25

ÄRENDE

Vid nämndens för bildning, fritid och kultur sammanträde 2017-08-25 är kommunledningsutskottet inbjudet att delta. Nämnden kommer då att informera utskottet om aktuella frågor i framför allt skolverksamheten.

BESLUT

Kommunledningsutskottets beslut

- Informationen förklaras delgiven.

Klu § 95

Samarbete Bergs kommun: Miljö- och Bygg, VA, Renhållning
Dnr 106-115-17 Ks

ÄRENDE

Ordförande Anders Häggkvist (C) informerar om tidsplanen gällande förstudier kring ett med Bergs kommun gemensamt VA- och renhållningsbolag, samt en gemensam miljö- och byggnämnd.

BESLUT

Kommunledningsutskottets beslut

- Informationen förklaras delgiven.

Klu § 96

Allmän ekonomisk information

ÄRENDE

Ekonomichef Ola Regnander redovisar ekonomiskt utfall i relation till budget, uppdelat på respektive verksamhetsansvarig nämnd.

BESLUT

Kommunledningsutskottets beslut

- Informationen förklaras delgiven.

AJOURNERING

Sammanträdet ajourneras för kaffe 09.50–10.00

Klu § 97

Granskningsrapport för år 2016 över Härjegårdar Fastighets AB
Dnr 007-317-17 Ks

ÄRENDE

Av kommunfullmäktige utsedd lekmannarevisor har med biträde av Deloitte AB granskat Härjegårdar fastighets AB verksamhet under verksamhetsåret 2016. Efter genomförda granskningsinsatser bedöms, trots vissa påpekanden, att bolagets verksamhet skötts på ett ändamålsenligt och från ekonomisk synpunkt tillfredsställande sätt, samt att bolagets interna kontroll har varit tillräcklig.

Kommunledningsförvaltningen föreslår att granskningsrapporten godkänns.

FÖRSLAG

Kommunledningsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

- Granskningsrapporten godkänns.

Klu § 98

Aktuella näringslivsärenden

ÄRENDE

Gunnel Gyllander, kommunchef och tillförordnad näringslivschef, informerar om aktuella näringslivsärenden:

- Upphandling av turistbyråverksamhet.
- Kommunens medverkan, i syfte att marknadsföra kommunen, på lokala mässor.
- Fiberutbyggnad inom kommunen.
- Vindkraftsutbyggnad inom kommunen.
- Översiktsplanering och tillgång till lämpliga fastigheter för affärsverksamhet i Funäsdalen.

BESLUT

Kommunledningsutskottets beslut

- Informationerna förklaras delgivna.

Kommenterad [JH1]: Kommunen indelad i fyra områden. Ett anbud per område: destination funäs, destination vemdalen (för hede/vemdalen), destination löfsdalen, destination sveg. Avtalen löper på två år med option på förlängning ett år.

Kommenterad [JH2]: T ex Bruksvallarna Game Fair och Fjälloppet. Har främst handlat om inflyttningsagitation

Kommenterad [JH3]: Möte med Rabbalshede och Medvind. Alla tillstånd är på plats, gäller att få till en finansiering. (vindkraftsutbyggnad)

Kommenterad [JH4]: Ica funäs (tillgång på lokaler/fastigheter för företagsverksamhet/handel i byn) (översiktsplanering för funäs)

Justerandes sign

Beslutsexp.

Klu § 99

Medborgarförslag om större flexibilitet gällande friskvårdspengen för anställda i Härjedalens kommun
Dnr 009-179-17 Ks

ÄRENDE

Annika Svensson, Tännäs, föreslår i medborgarförslag större flexibilitet gällande friskvårdspengen För anställda i Härjedalens kommun.

Ärendets beredning

Enligt Kommunfullmäktiges beslut 2014-01-01 § 181 "Regler för motions- och friskvårdsverksamhet" får bidrag till motions- och friskvårdsverksamhet endast utgå till sådana aktiviteter som enligt Skatteverket och gällande rättspraxis utgör skattefri personalvårdsförmån. För skattefrihet krävs att verksamheten är av enklare slag och av mindre värde samt att förmånen riktas till samtliga anställda oavsett anställningsvillkor. Redskap och kringutrustning bekostas inte av friskvårdsbidraget då detta inte omfattas av skattefriheten.

Skatteverket har idag en mängd förslag på aktiviteter som kan vara skattefria motions- och friskvårdsförmåner, förutsatt att aktiviteten är av mindre värde.

HR-avdelningen föreslår att medborgarförslaget avslås då Skatteverkets definition ligger som underlag för kommunens bedömning av vilka motions- och friskvårdsförmåner som friskvårdsbidraget skall utgå till.

FÖRSLAG

Kommunledningsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

- Medborgarförslaget avslås
-

Klu § 100

Sammanträdesdatum 2018
Dnr 006-434-17 Ks

ÄRENDE

Enligt kommunallagen beslutar kommunfullmäktige och kommunens nämnder själva om tidpunkt för sina respektive sammanträden.

Enligt kommunstyrelsens reglemente beslutar kommunledningsutskottet (och eventuella andra utskott) om tidpunkt för sina sammanträden.

Förslag till sammanträdesdagar under 2018 föreligger.

Kommunledningsförvaltningen föreslår att kommunledningsutskottet fastställer sina sammanträdesdagar 2018, enligt förslag; att kommunledningsutskottet föreslår kommunstyrelsen fastställa sina sammanträdesdagar 2018, enligt förslag; samt att kommunledningsutskottet föreslår kommunstyrelsen föreslå kommunfullmäktige fastställa sina sammanträdesdagar 2018, enligt förslag.

YRKANDE

Ordförande Anders Häggkvist (C) föreslår att förslaget till kommunledningsutskottets sammanträdesdatum fastställs med tillägg för datum för budgetberedningar 2018-02-22, 2018-03-15 och 2018-04-05.

BESLUT

Kommunledningsutskottets beslut

- Kommunledningsutskottets sammanträdesdatum fastställs enligt förslag, med tillägg för datum för budgetberedningar 2018-02-22, 2018-03-15 och 2018-04-05.

FÖRSLAG

Kommunledningsutskottets förslag till kommunstyrelsen

- Kommunstyrelsens sammanträdesdagar 2018 fastställs enligt förslag.

Kommunfullmäktige beslutar

- Kommunfullmäktiges sammanträdesdagar 2018 fastställs enligt förslag.

Justerandes sign

Beslutsexp.

Klu § 101

Ansökan om köp av del av Ljusnedal 1:1
Dnr 252-427-17 Ks

ÄRENDE

För att kunna utveckla Bruksvallarna med mera permanentboende i olika former behöver kommunen komma åt mark från Statens Fastighetsverk (SFV). För att få förvärva den mark som är aktuell i detta fall måste en ansökan om köp lämnas in till SFV. Beslut om köp fattas sedan av regeringen.

Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer att det vore bra att lämna in en ansökan om köp snarast möjligt, eftersom processen från ansökan till genomfört köp kan ta några år.

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår att kommunstyrelsen ger samhällsbyggnadsförvaltningen i uppdrag att inleda processen med friköp av mark i Bruksvallarna från Statens Fastighetsverk på Ljusnedal 1:1 enligt område BT3 i den fördjupade översiktsplanen som tas fram för området.

BESLUT

Kommunledningsutskottets beslut

- Kommunledningsförvaltningen får i uppdrag att inför kommunstyrelsens sammanträde 2017-09-13 ta fram ett kartunderlag som utvisar vilka områden kommunen önskar köpa av staten. Underlaget ska utvisa tidigare föreslagna områden i Bruksvallarna, men också intressanta områden i Ljusnedal.

FÖRSLAG

Kommunledningsutskottets förslag till kommunstyrelsen

- Uppdra till samhällsbyggnadsförvaltningen att hos SFV ansöka om att av staten få köpa delar av fastigheten Ljusnedal 1:1, i enlighet med vad som utvisas av samhällsbyggnadsförvaltningens kartunderlag.

Klu § 102

Försäljning av del av Sveg 6:5
Dnr 253-426-17 Ks

ÄRENDE

Hunnila Timmerhus vill köpa mark för att behandla träd till timmerstockar samt för att montera hus med mera. Företaget hyr idag lokaler på fastighet Björnen 1, men behöver en förvaringsplats och lagerplats, samt en plats att på i framtiden bygga en egen monteringshall. Hunnila timmerhus behov uppgår till cirka 6000 kvadratmeter, vilket företaget önskar köpa av kommunen.

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår att kommunledningsutskottet godkänner försäljning av del av Sveg 6:5 enligt köpeavtal.

BESLUT

Kommunledningsutskottets beslut

- Försäljning av del av Sveg 6:5, enligt köpeavtal, godkänns
-

Klu § 103

Brandlarm skolor och förskolor
Dnr 291-379-17 Ks

ÄRENDE

Idag finns så kallade "kombilarm" i cirka 12 av kommunens fastigheter. Kombilarm innebär att både brand- och inbrottslarm är kopplade på samma enheter. Båda larmen i dessa kombilarm är vidarekopplade till SOS Alarm. Räddningstjänstförbundet har nu meddelat att denna typ av larm inte längre är godkända.

Samhällsbyggnadsförvaltningen föreslår att man i fastigheter som för närvarande är utrustade med kombilarm istället installerar separata larm för brand respektive inbrott. Vad gäller brandlarm föreslås att korridorer samt vissa känsligare lokaler såsom kemi- och slöjdsalar ska utrustas med rökdetektion. Både brand- och inbrottslarmen föreslås fortsatt vara vidarekopplade till SOS Alarm.

Kostnaden för förslaget beräknas till cirka 100 000–150 000 kronor per anläggning, totalt 1,2–1,8 miljoner kronor.

BESLUT

Kommunledningsutskottets beslut

- Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att inför kommunstyrelsens sammanträde 2017-09-13, tillsammans med räddningstjänsten, uppdatera förslaget med en prioriteringsordning för anläggningarna.
- Samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att inför kommunstyrelsens sammanträde 2017-09-13 undersöka dels om det finns anslag i budget för 2018 som kan tas i anspråk för ändamålet, dels undersöka om det finns andra planerade eller pågående renoverings- eller byggnadsprojekt i kommunen med vilka man skulle kunna samordna utbytet av larmen i syfte att hålla nere kostnaderna.

AJOURNERING

Sammanträdet ajourneras 11.30—13.00 för studiebesök vid Ytterhogdals skola följt av lunch.

Klu § 104

Länstransportplan
Dnr 510-377-17 Ks

ÄRENDE

Regionen ansvarar, i egenskap av regionalt utvecklingsansvarig myndighet i länet, för att ta fram förslag till länstransportplan. Länstransportplanen revideras vart fjärde år, vilket innebär att planerna går i varandra. Nu gällande plan avser perioden 2014–2025.

Region Jämtland/Härjedalen har tillsänt kommunen en remissversion av länstransportplanen för 2018–2029, för yttrande. Regionens remiss ska besvaras senast den första september 2017. Regionen skickar sedan planen till regeringen, som har att besluta om den. Planchef Britt-Marie Nordstrand informerar om regionens förslag till länstransportplan.

Kommunstyrelsen beslutade 2017-06-28 § 178 att ge kommunledningsutskottet i uppdrag att gemensamt besvara remissen.

Förslag till remissvar föreligger.

BESLUT

Kommunledningsutskottets beslut

- Kommunalråden och oppositionsråd besvarar gemensamt remissen.
- Kommunalråden och oppositionsråden får revidera remissvaret intill dess att det skickas in.

Klu § 105

Riktlinjer för representation
Dnr 009-348-17 Ks

ÄRENDE

Kommunstyrelsen beslutade 2016-09-14 § 194 om uppdatering av kommunens riktlinjer avseende representation.

Representation är en viktig del i kommunens relationer med samarbetspartners och andra kommuner, men även i relationerna med den egna personalen. Representation kan således vara antingen extern eller intern. De riktlinjer som idag finns för representation i Härjedalens kommun är sparsamt noterade i kommunens resepolicy och alkohol- och drogpolicy. Förslag till nya riktlinjer för representation föreligger.

Kommunledningsförvaltningen föreslår att kommunstyrelsen antar nya riktlinjer för representation.

FÖRSLAG

Kommunledningsutskottets förslag till kommunstyrelsen

- Förslag till nya riktlinjer för representation antas.

Klu § 106

Ändra beslut angående markägaravtal skoterreglerområde Vemdalen
Dnr 009-74-16 Ks

ÄRENDE

Kommunfullmäktige beslutade 2017-04-24 § 77 angående kommunalt reglerområde för skotertrafik i Vemdalsområdet att "Beslut ska fattas om ett kommunalt reglerområde för skotertrafik när föreskrifter för reglerområdet finns och alla markavtal är underskrivna."

Samhällsbyggnadsförvaltningen bedömer sannolikheten att samtliga markavtal kommer att undertecknas som mycket liten.

YRKANDE

Thomas Wiklund (M) yrkar att kommunledningsutskottet föreslår att kommunfullmäktiges beslut 2017-04-24 § 77 upphävs, samt att kommunledningsförvaltningen inför kommunstyrelsens sammanträde 2017-09-13 tar fram ett nytt förslag till beslut i ärendet.

BESLUT

Kommunledningsutskottets beslut

- Kommunledningsförvaltningen får i uppdrag att inför kommunstyrelsens sammanträde 2017-09-13 ta fram ett nytt förslag till beslut i ärendet.

FÖRSLAG

Kommunledningsutskottets förslag till kommunstyrelsen

Kommunfullmäktige beslutar

- Kommunfullmäktiges beslut 2017-04-24 § 77 upphävs.

JÄV

Anders Häggkvist (C) deltar inte i ärendets handläggning.

Klu § 107

Ansökan från Hela Sverige ska leva Jämtlands län, om medel för deltagande vid landsbygdsriksdagen 2018
Dnr 145-419-17 Ks

ÄRENDE

Hela Sverige ska leva (HSSL) i Jämtlands län söker från länets åtta kommuner samt från Region Jämtland Härjedalen bidrag för att med åtta personer ur HSSL Jämtlands läns styrelse representera länet vid Landsbygdsriksdagen 2018, i Örnsköldsvik.

HSSL Jämtlands län vill lyfta de frågor som är viktiga ur ett regionalt perspektiv samt verka för länets möjligheter, utmaningar och samverkansmöjligheter med Sveriges organisationer.

HSSL ansökte 2015 från Härjedalens kommun om medel för deltagande vid landsbygdsriksdagen 2016 (Dnr 149-210-15 Ks). Den ansökan besvarades av 2015-11-03 av kommunstyrelsen (§ 237) med: "ur ett länsperspektiv bör Region Jämtland Härjedalen vara den som utser representanter och bekostar deltagandet".

Kommunledningsförvaltningen föreslår att ansökan även denna gång besvaras med att ur ett länsperspektiv bör Region Jämtland Härjedalen vara den part som utser representanter och bekostar deltagandet.

FÖRSLAG

Kommunledningsutskottets förslag till kommunstyrelsen

- Hela Sverige ska levas ansökan om medel för deltagande vid landsbygdsriksdagen 2018 besvaras med att ur ett länsperspektiv bör Region Jämtland Härjedalen vara den part som utser representanter och bekostar deltagandet.

Kommenterad [JH5]: Deras matematik går inte ihop. De söker medel av länets kommuner OCH regionen för att täcka kostnad för 8 representanter à 10 000 = 80 000. Det skulle i sig innebära, vid en jämn delning, att Härjedalens andel är 8 889 kr

Klu § 108

Medfinansiering, kompletterande utredning av Hedlanda
Dnr 519-433-17 Ks

ÄRENDE

Destination Vemdalen och Destination Funäsdalen ansöker, i en promemoria daterad 2017-07-03, om medel för att utreda vad en upprustning och utbyggnad av Hedlanda flygfält skulle kunna innebära för näringslivs- och samhällsutvecklingen i Härjedalen med omnejd.

Det totala finansieringsbehovet beräknas till 400 000 kronor. Destinationsbolagen har säkrat 300 000 kronor och önskar att Härjedalens respektive Bergs kommuner tillsammans bidrar med resterande 100 000 kronor.

YRKANDE

Ordförande Anders Häggkvist (C) föreslår att ärendet tas upp vid näringslivsrådets sammanträde 2017-08-30 och avgörs vid kommunstyrelsens sammanträde 2017-09-13.

BESLUT

Kommunledningsutskottets beslut

- Ärendet tas upp vid näringslivsrådets sammanträde 2017-08-30 och avgörs vid kommunstyrelsens sammanträde 2017-09-13.
-